

央行决定,从10月15日起下调部分金融机构存款准备金率 年内四次降准 支持实体经济

中国人民银行决定下调部分金融机构存款准备金率置换中期借贷便利。从2018年10月15日起,下调大型商业银行、股份制商业银行、城市商业银行、非县域农村商业银行、外资银行人民币存款准备金率1个百分点,当日到期的中期借贷便利(MLF)不再续做。专家表示,此前1月、4月、7月央行已经执行了3次降准,此次将是年内第四次降准。

据人民银行有关负责人介绍,降准所释放的部分资金用于偿还10月15日到期的约4500亿元中期借贷便利(MLF),这部分MLF当日不再续做。除去这部分,降准还可再释放增量资金约7500亿元。平安证券首席经济学家张明认为,这次降准的目的在于优化商业银行和金融机构的流动性结构,通过降低中小企业的融资成本来支持实体经济发展。

“降准置换MLF不仅可降低银行融资成本,还能优化期限结构,使金融机构获得稳定的长期资金,进而降低实体经济融资成本。”中国社科院金融所银行研究室主任曾刚说。当前,随着信贷投放的增加,金融机构中长期流动性需求也在增长。此时适当降低法定存款准备金率,置换一部分央行信贷资金,能够进一步增加银行体系资金的稳定性,优化商业银行和金融市场的流动性结构,降低银行资金成本,进而降低企业融资成本。同时,释放约7500亿元增量资金,可以增加金融机构支持小微企业、民营企业和创新型企业的资金来源,促进经济创新活力和韧性,增强内生经济增长动力,推动实体经济健康发展。

降准是否意味着货币政策取向发生改变?这位负责人表示,本次降准仍属于定向调控,银行体系流动性总量基本稳定,银根是宽松情况下的,货币政策取向没有改变。降准释放的部分资金用于偿还中期借贷便利,属于两种流动性调节工具的替代,而余下资金则与10月中旬下旬的税期形成对冲。因此,在优化流动性结构的同时,银行体系流动性的总量基本没有变化。中国人民银行将继续实施稳健中性的货币政策,不搞大水漫灌,注重定向调控,保持流动性合理充裕,引导货币信贷和社会融资规模合理增长,为高质量发展 and 供给侧结构性改革营造适宜的货币金融环境。

中国人民大学重阳金融研究院高级研究员董希淼认为,我国经济目前正处于稳中有变的发展形势下,稳增长压力加大。在這種情況下,除了保持流动性合理充裕,还需要更多的政策配合。下一步,有关部门应在财税政策等方面加大力度,深化综合施策,以取得更好的政策效果。降准是否会加大人民币汇率贬值压力?这位负责人表示,本次降准弥补了银行体系流动性缺口,优化了流动性结构,银根并没有放松,市场利率是稳定的,广义货币(M2)和实体经济融资规模增长与名义GDP增长率基本匹配,是合理适度的,不会形成贬值压力。本次降准有利于促进经济结构调整,推动高质量发展,经济基本面对人民币的支撑更加巩固。作为大型发展中经济体,中国出口有较强的竞争力,同时中国经济以内需为主,制造业门类齐全,产业体系较为完善,进口依存度适中,人民币汇率有充足的条件保持合理均衡水平上的基本稳定。中国人民银行将继续采取必要措施,稳定市场预期,保持外汇市场平稳运行。

新华社

神秘乌骨羊 既有颜值又有市值

本报记者 张丽清

冒雨驱车直奔大青山乡大兴有村委会,因为那有一群神秘的羊吸引着我们——乌骨羊。

乌骨羊,其实在途经呼武公路时就看到了高悬的广告牌上乌骨羊几个字,但不甚知晓。

这一次专程采访,听到乌骨羊的品种不凡——

不仅全身乌黑,连骨头和血也是黑的。

吃过吗?没有。

据说一斤六七百元,没人吃得起。

但这场瓢泼大雨扫了我们的兴,一片水被阻隔,我们去养羊基地的路,且怕带进细菌,我们与真身乌骨羊无缘得见,内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司只通过微信给我们发来几张照片,让我们一饱眼福。

个头大,壮实,一看就是属于生猛派。

这个感觉也通过大兴有村党支部书记的介绍得到证实。

2015年,从上千只原种群中精心挑选的29只乌骨羊从云南出发,千里迢迢落户内蒙古呼和浩特市,开始进行人工繁育和规模化养殖,立志培育出遗传性状统一且稳定的纯系品种——草原乌骨羊。

皮毛、骨、肉、内脏五个部位均呈现肉质性的草原乌骨羊被称为“草原五黑羊”,数量稀少珍贵,是草原乌骨羊品种之中的佼佼者。

2016年6月,内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司成立,公司注册资金3000万元。公司乌骨羊繁育基地位于大青山乡大兴有村委会四合义村,基地占地面积100多亩。

乌骨羊进驻武川县大青山乡,肩抗两面大旗。一是将大青山乡乌骨羊基地和种羊基地建设成为乌骨羊核心供应区,依托内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司,结合畜牧工作,以大青山乡、哈拉少乡、得胜沟乡为重点,充分利用现有养殖企业,积极推进舍饲养殖方式,着力打造一批标准化、规



模化程度高的养殖场。多渠道争取资金投入,引导农户联合建立养殖专业合作社,采取“公司+基地+合作社+农户”的模式,辐射带动农民从事乌骨羊肉羊改良及优质杂交乌骨羊羔羊生产,推动大青山自然保护区内传统养殖结构调整,实现经济发展与生态保护的和统一。同时也为武川县大力发展本土特色肉羊品牌奠定坚实基础。二是将产业发展与脱贫攻坚紧密结合,利用各项政策支持乌骨羊的产业发展,申请“武川乌骨羊”注册商标,充分发挥这一品牌优势,实现高颜值高市值。

目前,通过家畜育种、珍稀品种的保种、提纯复壮的研究和生产,以生物高科技为依托进行先进技术推广应用,依托行业领先的现代遗传生物技术,通过对原种乌骨羊进行提纯复壮和杂交改良,繁育具备优良遗传性状的草原乌骨羊,内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司现拥有纯黑色纯种乌骨羊1200多只、冷冻胚胎5000多枚。该公司基地是内蒙古自治区目前唯一一栏乌骨羊最多的繁育基地。

据魏德介绍,目前,大兴有村委会和内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司签订了10年村集体羊舍承租合同,年租金8万元,既存在了集体经济,又可补贴村民,9个自然村中,已经有10

多家贫困户接受内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司提供的土羊免费配种,公司以高于市场价25%—30%的价格回收。程德说,村民们很积极,现在已经有200多只土羊接受人工受精。此外,除几个整体搬迁外,羊舍附件的村民通过种植青贮夜交卖给公司,也可有收入;村民还可以免费取用羊舍的羊粪。

四合义村的贫困户王继民,家里有土羊40多只,今年全部和内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司合作,对土羊进行人工受精。对于土羊品种改良,王继民是一百个乐意,他期待年底有一个惊喜。

采访中,我们请教了一个问题,经过几代就可以完成乌骨羊的特性提纯?

“应该可以三代吧。”

据了解,今后乌骨羊在武川县的养殖发展模式大约有这样的模式:一是规模化养殖,即建设“养殖小区”,直接利用移民新村、养羊规模较大的村的基础资源,通过公司给予种羊、人工授精技术支持,帮助建立稳定的养殖小区,使移民户养殖户相对集中在小区内,进行标准化杂交肉羊养殖。二是示范模式,即“家庭牧场”,鼓励具有一定资金实力和经验的养殖户,专业合作社购置良种纯种乌骨羊种公羊和一定数量的基础繁殖母羊,从事乌骨羊杂交繁育生产。三是“单元养殖”模式,每户养殖10只以上土种羊作为基础繁殖母羊,形成1个专业养殖单元,公司提供配种服务。

为了通过养殖乌骨羊达到产业脱贫的目标,内蒙古草原乌骨羊生物科技有限公司针对建档立卡贫困户,不愿养羊的贫困户,公司签订种植订单,按照保底收购价收购所需饲草农作物秸秆。2018年,该公司计划生产收购母羊250只,带动农户生产乌骨羊种公羊5000只,可覆盖贫困户脱贫250户,以贫困户每户养羊20只母羊计算,农户可实现收益10000元,比传统养殖多增收4000元。

以苏州为例,虽然9月30日有7个新盘集中开盘,另有十个楼盘在黄金周举办了暖场活动,但并未出现购房者利用假期大规模看房的景象。据统计,目前苏州市在售新房43613套,而10月1日当天已售出290套,10月2日更是只有105套。而二手房市场似乎更为冷清,黄金周两天,全市二手房成交量为黄金。

江门方面,多项目推出“特价房”,其中,“美的·雅居乐公园天璟”推出了四套“特价房”,均价约10000元/平方米;天鹅湾推出10套最低单价为9500元/平方米“特价房”;碧桂园·中海珑悦府推出10套“特价房”,均价为12600元/平方米;碧桂园·西江华府147平方米单价打9.5折。

广州都市圈的香江翡翠绿洲更是打出“全盘单合同,只要一收首付,还有国庆限时六大礼包!”的广告。

业内人士表示,今年国庆长假期间,楼市呈现促销力度大但观望多成交少的情况。甚至首推的产品实际价格均明显低于此前“吹风价”,但受到区域客户消费力影响,个别项目去化情况仍较为一般。

张大伟说,楼市调控高压,商业贷款继续收紧,公积金贷款在全国多个城市也开始收紧,使得市场观望开始现

观望多成交少 国庆长假楼市“哑火”

“金九银十”国庆长假往往是楼盘、买房的热火时期,但今年的黄金周,楼市却有点“哑火”。虽然各大地产商抛出优惠橄榄枝,但售楼处依然感到“凉意”。业内人士表示,国庆长假整体楼市平稳,市场逐渐出现高位回落的现象。

妍艳是一位二线城市某楼盘的销售员,这个国庆并不忙,就带了几个组客户看房,还和同事调班休息了两天。而在前几个月时,她一天就会接待数十组客户。

“最近几天假期少有这么清闲的时候。”妍艳说,今年国庆她公司在其他地市的一些盘也显得有点冷清。

一直是房地产热门城市的三亚也不例外。国庆期间,三亚市房地产业服务

中心一楼房地产销售大厅只剩下楼盘项目简介和一些椅子,选择了闭门谢客。

距其不远处,“万科湖郡度假公园”项目近期推出了三折房价降价的第一枪。“备案价格为29000元左右,打完各种折扣之后最低可以达到26000元。”据销售人员介绍,现在的销售情况肯定跟年初没法比。“现在有好购房资格的人太多了,追不得已我们只好选择降价。”

中原地产首席分析师张大伟表示,一方面是大部分热点城市楼市全面降温,房地产市场已经无淡季之分;另一方面,和目前房价偏高及购房者观望情绪浓厚有关。

张大伟说,虽然国庆期间众多开发

打赢脱贫攻坚战——奋斗在一线

不忘初心

送鸡苗和收鸡蛋是武川县山林虫草鸡养殖专业合作社的两个重点工作。每次送鸡苗,场的工作人员5点便起床,姜和平亲自开车,一个村一个村让这些小鸡安家落户。由于村子多,又是山区,再加上领鸡的村民不能及时把鸡领走,姜和平他们每次送鸡,都是早晨出发,晚上12点才能回来,有时一天只能吃一顿饭,辛苦不言而喻。

姜和平说:“农户的笑脸就是去卖药,实实在在的在做些惠民的事情,也不觉得累了。一觉醒来,该干什么再继续干。”

2017年,合作社与武川县各乡镇

和扶贫部门达成协议:保证鸡苗的质量,出现伤亡不收费,免费送鸡下乡,每只鸡按市场价让利农户2元,其他费用由政府和扶贫部门负责。当年5月份,合作社开始在哈尔林镇铁岭村、车铺、坝头3个村委,20多个自然村的精准扶贫户和在幸福院的村民发放鸡苗7000多只。同时,与县内一些部门共同为可镇三圣大、大水坨、乌兰湖村村委会的贫困户发放扶贫鸡苗2000多只,为大青山乡坝口村村委会、上秀家五户村委会发放鸡苗1000多只,为哈拉少乡多庙沟村村委会发放鸡苗2000多只。白彦山养殖场所在的大青山乡大兴有村委有50多户建档立卡贫困户,还有一些体弱病残的特困户,

商备足弹药,但从成交来看,目前多个城市楼市逐渐开始出现冲高回落现象,房价调整开始显现从点到面的现象。热点城市开始逐渐下行,购买力很难再支撑市场继续冲高。

以苏州为例,虽然9月30日有7个新盘集中开盘,另有十个楼盘在黄金周举办了暖场活动,但并未出现购房者利用假期大规模看房的景象。据统计,目前苏州市在售新房43613套,而10月1日当天已售出290套,10月2日更是只有105套。而二手房市场似乎更为冷清,黄金周两天,全市二手房成交量为黄金。

江门方面,多项目推出“特价房”,其中,“美的·雅居乐公园天璟”推出了四套“特价房”,均价约10000元/平方米;天鹅湾推出10套最低单价为9500元/平方米“特价房”;碧桂园·中海珑悦府推出10套“特价房”,均价为12600元/平方米;碧桂园·西江华府147平方米单价打9.5折。

广州都市圈的香江翡翠绿洲更是打出“全盘单合同,只要一收首付,还有国庆限时六大礼包!”的广告。

业内人士表示,今年国庆长假期间,楼市呈现促销力度大但观望多成交少的情况。甚至首推的产品实际价格均明显低于此前“吹风价”,但受到区域客户消费力影响,个别项目去化情况仍较为一般。

张大伟说,楼市调控高压,商业贷款继续收紧,公积金贷款在全国多个城市也开始收紧,使得市场观望开始现

“咯蛋咯咯”大青山有个产业叫得响

2018年,合作社已经为全县1160户贫困户和农户发放“青年”鸡20000多只,户均增收2000—3000元。深耕近30年,合作社养殖鸡禽产业和姜和平的步伐逐渐互动、递进。作为武川县第八届、第九届政协委员,姜和平深知鸡产业重要,通过扶贫送鸡苗,武川县的养鸡业通过进一步夯实,实现产业带动,致富一方。

但脱贫不是武川县的终极目标,产业发展的持续稳定发展,才是合作社今后继续发展的所在,而乡村振兴战略的实施,特别是大青山自然保护区生态建设及农牧业生态政策实施中,适时、科学调整产业结构,并能保证农户从政策中获得收益,才能保证全面禁牧生态政策实

现的可持续性。武川县农村人口多,旱作农业多,山地面积多,生态条件脆弱,山林虫草养殖,属于林下经济,“轻型”养殖,不是重金属污染,姜和平理想中的蘑菇培育,可以和养殖鸡产生生态链条,也是武川县要思考的四大产业链及养殖产业综合经营面临的创新、升级问题。

姜和平的下一个目标是在白彦山发展生态观光旅游产业。他说,一个地区,不仅要有人文,还要挖掘文化资源,白彦山就是有一个文化宝藏的地方。电影《周恩来与乌兰牧骑》在白彦山的取景,触动他的新目标开始生根发芽。他说,不能辜负白彦山这样有生态、历史、文物和山有水的地方。

据《经济参考报》