

财经现场

AIJINGXIANCHANG

企业加速抢占“宅经济”

各地一批引领性强的重大项目蓄势

记者获悉,在助力疫情防控和复工复产方面,大数据、人工智能、5G等新技术各显身手,在线教育、远程医疗、生鲜电商等迅速升温。从目前已发布的60多家上市公司一季度业绩预告来看,16家公司预喜或与“宅经济”相关联。与此同时,在各地重大基建项目提速推进的同时,数字产业迎来“重仓”布局,一批引领性、带动性强的重大项目蓄势待发。

“宅经济”点亮一季报

截至记者发稿,A股市场已有66家上市公司披露一季度业绩预告,其中,奥飞数据、姚记科技、安纳达、四方达、雅克科技等16家企业预告净利翻倍。从业绩增幅来看,奥飞数据是目前沪深两市的“预增王”,该公司预计第一季度实现净利润7030万至7310万元,同比增长393.92%至413.59%。

从已公布的“成绩单”可以看到,利用新一代信息技术、非接触式的“宅经济”公司在赋能疫情防控和其他企业复工复产方面表现突出,正迎来发展的契机。

“一季度公司主要经营指标同比、环比均有大幅提升,游戏业务板块快速发展。游戏业务板块整体的活跃用户和流水增幅较大,公司的海外游戏业务板块也稳定增长。”姚记科技表示。此外,游族网络游戏平台净利也大幅增长,公司预计一季度净利润同比增长80%至100%,达到3.11亿至3.46亿元。

随着疫情防控深入,“减少人员聚集、避免交叉感染”成为全社会的自觉行动,在逐步推进复工复产的过程中,远程办公成为人们迫切的需求。目前,北京、上海等多地均鼓励企业采取线上办公、弹性办公、网络云办公等办公模式,嗅觉灵敏的阿里、腾讯、字节跳动等互联网公司全力助推“云”服务。

据悉,阿里健康今年以来在线义诊访问用户超过280万。在线教育、数



字娱乐回到风口,哔哩哔哩预计一季度营收增长118%,喜马拉雅一季度营收增长32%。生鲜电商需求旺盛,如叮咚买菜春节七天完成400万单,近期订单量增长80%。远程办公业务迅速成长,华为WeLink业务量增长80%,为上海4万企业和组织提供服务。

清华大学互联网产业研究院院长朱岩表示,“宅经济”是新兴产业加快发展步伐的缩影。当下,生存空间已经变成二维,除了线下的维度,还有一个线上的维度,也就是由网络化、数字化带来的新的市场空间,线上和线下互相依存、共同发展。

各地加快新兴产业布局

“疫情大幅抑制了人们在线下的接触,极大激发了线上市场,突出表现在在线教育、无人配送等领域。疫情对线上市场的激发,会快速培育大量消费新模式的消费群体,从而加快新兴产业的成熟速度。”朱岩说。

上海市经信委副主任张建明日前在新闻发布会上表示,上海将研究制定全市在线科技产业发展指导意见,

在无人经济、在线经济、AI+、区块链+、5G+等方面,前瞻布局新兴市场需求,通过定制化的政策,在上海率先培育若干细分市场龙头,撬动一批在线科技、产业互联网、智慧医疗、生命健康项目落地。

随着抗疫情和稳经济齐头并进,我国相关新兴产业正加快布局。据不完全统计,今年2月以来,北京、上海、深圳、山东、天津、浙江、福建、安徽、江西、陕西、甘肃、云南等十余个省市积极采取措施为疫情防控提供科技支撑,在相关重大科技创新工程和产业布局上积极作为。

值得一提的是,科技部3月9日正式发函支持济南、西安、成都、重庆四个城市建设国家新一代人工智能创新发展试验区。至此,包括先前获批的北京、上海、合肥、杭州、深圳、天津等六个城市和浙江省德清县,我国国家新一代人工智能创新发展试验区扩容至十市一县。

新基建助力数字经济提速

疫情期间迅速崛起的“宅经济”,

能否在疫情过后继续快速发展态势?业内专家认为,数字经济是一种必然的发展趋势,“宅经济”在疫情过后仍存在巨大的发展空间,但一些创新性不强、仅仅为了应对特殊时期特殊需求的业务,随着生活、工作逐步恢复常态,料将有所降温。

当前,新基建提速为数字经济大发展注入动力。3月4日召开的中共中央政治局常务委员会会议强调,加快5G网络、数据中心等新型基础设施建设进度。

“新基建将为智能经济的发展和产业数字化转型提供底层支撑。不计算,无转型,实现行业数字化、智能化转型需要发展信息基础设施来推动。”赛迪顾问股份有限公司总裁、工信部运行监测协调局特聘专家孙会峰表示。他认为,数字经济发展的关键是促进数字化技术在各个行业渗透,催生新产业、新模式、新业态,释放产业经济活力。

专家认为,以“宅经济”为代表的数字经济仍有典型的需求创造供给的特点,其持续健康发展除了供给层面持续的技术变革与创新之外,更需要特定的消费环境和政策支持。

朱岩表示,中国经济正在探索一条线上线下融合发展的全新道路,需要政府、企业、消费者各方面的积极参与,大胆创新。

“各地加大技术创新投入没有问题,但科研不仅是投入多少钱的问题,更重要的是指挥棒指向了哪里?”朱岩认为,应坚持包容审慎监管,不准现有的规章制度、唯条文办事,而是要界定创新的范围;企业要避免炒作型经营思维,脚踏实地发展核心技术、创新商业模式,充分利用好政府提供的新型基础设施、数据资源等,用数字产品和服务创造新价值;消费者要努力尝试新事物,积极参与到不同的消费模式中。

据《经济参考报》

餐企“花式”自救对冲疫情影响 超九成连锁餐企发力外卖

中国连锁经营协会3月18日发布的《新冠肺炎疫情对中国连锁餐饮行业的影响调研报告》(以下简称《报告》)显示,连锁餐饮业作为疫情下受损最严重的行业之一,今年1~2月企业的营业额大幅下滑。不过,疫情之下,餐饮企业也在开展自救,外卖成为各家餐饮企业实现销售额的重要手段。

《报告》显示,91.6%样本企业在疫情期间发力外卖产品。73.2%样本企业尝试拓展团餐外卖业务;样本企业还不同程度地探索无人车配送、无接触配送服务以及外卖“安心卡”的方式,为顾客提供更安心的服务。另有超过四成样本企业出售食材、半成品餐食以及预包装食品。

《报告》还显示,超过61.8%样本企业将在疫情过后继续开店,到2020年底时,企业门店总数将有所增加;但是只有35.2%样本企业认为员工总数会增加,这意味着企业人效将进一步提升;近7成样本企业反馈2020年全年销售额同比减少;超过8成样本企业反馈全年净利润会下滑,7%样本

企业反馈本企业2020年净利润同比增长。

针对企业复工复产中遇到的难题,《报告》建议,扶持政策应不限制企业规模,适度推进扶持政策在各地细化实施,并适度推进放管服将审批监管转向企业承诺。

据新华社

2月土地市场溢价率回升

3月19日,成都新都区一宗商住用地以大约6亿元总价成功出让,楼面价为11800元/平方米,溢价率达到124.76%。刷新新都区土地成交楼面价纪录。据悉,该宗地块吸引了十几家房企到场参与竞拍,现场竞争激烈。

今年以来,受疫情影响,不少城市的土地出让动作在一二月陆续按下“暂停键”,土地市场热度降至低位。但是从2月土地市场成交情况来看,北京、成都等城市的热度逐渐上升,出现多宗高溢价地块。

亿翰智库数据显示,2020年2月全国范围受监测的200城市合计供应规划建筑面积14727.1万平方米,同比增速基本与2019年同期持平,环比大幅下跌40%。土地成交合计规划建筑面积9325.5万平方米,同环比分别下降12%、20%。

亿翰智库认为,2月土地市场整体走低主要是受到疫情影响,房地产开发企业开工延迟,地方政府工作重心转移至疫情防控。

尽管2月土地市场成交规模大幅缩水,但北京等部分城市由于优质地



资料图片

块的推出,出现了多宗高溢价率地块,使得2月全国土地市场平均溢价率达到了11.3%。

克而瑞地产研究中心分析师马千里表示,一二线城市2月土地成交溢价率都达到去年下半年以来的最高位。据克而瑞统计,2月,一线城市土

地平均溢价率为10.8%,较1月大幅使得,主要是北京有多宗稀缺优质地块出让,其中海淀区两宗大体量高价地块成交溢价率均为26%;二线城市中,福州、宁波、杭州等城市有多宗土地高价成交,溢价率也有一定程度的上涨,升至12.1%;三四线城市当月

成交了多宗溢价率比较高的能源、交通设施用地,整体溢价率回升至11.3%。

其中,2月土地成交建筑面积在100万平方米以上的一二线城市中,南宁、北京、福州和成都四个城市的平均溢价率在15%以上,南宁、成都的平均溢价率更是超过30%。马千里指出,北京2月出让的10宗地中有八宗是普通商品住宅用地,两宗来自近年来鲜少供地的海淀区,区位与周边配套俱佳,刺激了房企拿地积极性,竞拍热度明显上升。

成交价格方面,楼地板价整体呈现一线和三线城市上涨、二线城市下滑的趋势。其中,一线城市成交均价地板价为20931元/平方米,较1月上涨了35%。

马千里认为,尽管近期土地频频拍出高价,但大多数高价土地的盈利前景依旧可期。不论是从高价成交地块的地价走势,还是从盈利空间来看,当前拿下热点地块大概率是比较划算的。

据《经济参考报》

我国多地探索 减免出租汽车“份子钱”

记者18日从交通运输部获悉,为切实减轻企业和驾驶员负担,当前全国多地正在采取措施,适当减免出租汽车“份子钱”。

交通运输部统计数据显示,受新冠肺炎疫情影响,2月份出租汽车(包括网约车)接单量、运输量下降85%,出租汽车司机收入大幅下降。据交通运输部有关负责人介绍,当前全国各地正积极探索符合本地出租汽车行业的扶持政策,落实疫情期间给予出租汽车行业的相关优惠政策,适当减免出租汽车“份子钱”。

黑龙江大庆市出租汽车协会日前发出倡议,明确公共交通恢复后,各出租汽车公司继续减免驾驶员的“份子钱”,具体恢复收取时间根据疫情防控情况另行确定。疫情发生以来,大庆已累计免收4700多辆出租汽车“份子钱”。

陕西省咸阳市城市客运管理处,咸阳市出租汽车协会日前发布通知,主动为全市1300多辆出租车减免2个月承包费和服务费。咸阳市交通运输局发布的信息显示,此次减免个体经营车辆服务费约25万元,企业自有车辆承包费约200万元。

山东潍坊、临沂等市交通运输局筹措了31.8万余元的防疫物资发放给出租汽车驾驶员。截至3月4日,淄博、泰安、临沂等12市对33400多辆出租车减免出租车管理费、承包费,累计达2530.5万余元。

据介绍,交通运输部已梳理北京、浙江、武汉、深圳等地支持企业和驾驶员共渡难关的典型经验做法,指导各地交通运输部门研究制定支持出租汽车行业健康发展的政策措施,合理调整出租汽车相关费用,鼓励采取阶段性减免“份子钱”等措施,切实维护出租汽车驾驶员的合法权益。 据新华网

地方专项债发行破万亿 疏通项目堵点是关键

数据显示,截至3月19日,今年以来各地专项债发行规模共计10165.31亿元,突破万亿,占提前下达新增专项债额度的近八成。专家认为,未来发挥专项债作用的关键在于项目有进展、资金能落地,应促进在建项目尽早开工,疏通项目堵点。

粤鲁川发行规模领先

Wind数据显示,3月19日,新疆、湖北、西藏三地共计划发行地方政府专项债券212.6亿元。其中,新疆计划发行153亿元,湖北43.6亿元,西藏16亿元。截至3月19日,3月以来,地方政府累计发行专项债券667.39亿元。今年以来各地已发行地方政府专项债券10165.31亿元,突破万亿规模。

目前发行的专项债全部为新增债券。财政部此前分两批下发了“提前批”新增专项债额度共计12900亿元,当下发行进度为78.8%。分地区来看,截至3月19日,发行专项债规模最大的地方依次为广东、山东和四川。其中,广东计划发行1235亿元,山东806亿元,四川624亿元。北京、江西、河南发行规模也均超过500亿元。海通证券固定收益分析师姜璐璐认为,发债额度大致与政府性基金收入正相关。一些地区如江苏、浙江在后续月份有更大的专项债发行空间。

新基建投资提速

据海通证券测算,今年专项债投向基建的比例较往年明显提高。截至3月19日,发行的1万亿元专项债中,85%的资金投向基建,远高于2019年约25%的比例。从具体投向来看,交通运输类占比最大,占32.5%,其次为基础设施建设,占22.3%,生态环保占8.7%,园区建设占7.2%,能源水利占3.5%,市政建设2.5%,城乡建设占4%。

值得注意的是,今年专项债或更多用于新基建领域,旧基建占比或下降。中泰证券分析师陈龙表示,近期21地公布的2020年重大项目投资计划完成额共计7.89万亿元,同比增长3.9%,与2019年基建投资增速3.8%基本一致。预计2020年新基建规模3.3万亿元,同比增长26%。至2025年新基建将保持年均15%复合增长,显著高于基建总体投资增速。

争取项目尽早开工

日前召开的国务院常务会议指出,加快发行和使用按规定提前下达的地方政府专项债,抓紧下达中央预算内投资,督促加紧做好今年计划新开工的4000多个重点项目前期工作,加强后续项目储备。对重大项目审批核准等开设绿色通道,尽快实现开工建设。

“资金是一方面,关键在于项目有进展、资金能落地。”一位接近监管的业内人士向中国证券报记者表示,一方面,在做好防控的同时,要让受到疫情影响的在建项目尽可能早开工。另一方面,要梳理项目堵点,加快相关审批核准事项办理,争取新建项目早日开工。

据《中国证券报》

内蒙古同煤鄂尔多斯矿业投资有限公司色连一号煤矿土地复垦项目环境影响评价公众参与第二次公示

《内蒙古同煤鄂尔多斯矿业投资有限公司色连一号煤矿土地复垦项目环境影响评价报告书》征求意见稿已编制完成,现征求公众意见。

一、环境影响评价征求意见稿和公众意见表网络链接:
https://pan.baidu.com/s/1Zm9pQ_UmH-hao6cvCb7bAag(提取码:jpmv)
https://pan.baidu.com/s/1vlkDYzpnZ1CXa24Dsn50iw(提取码:taa6)

二、公众可到建设单位或环评单位查阅纸质报告书
三、征求意见的公众范围:项目周边5km范围内的相关受影响公众,复垦区中心坐标:东经109°52'50.42",北纬39°53'22.04"。

四、公众提出意见的方式和途径:公示后10个工作日内可通过以下方式向建设单位反馈意见。
建设单位:内蒙古同煤鄂尔多斯矿业投资有限公司
联系人:罗宇 15894990613 邮箱 344524136@qq.com
环评单位:内蒙古凯越工程咨询有限公司
联系人:张凯 18648698315 邮箱 nmqkyzx@163.com
通讯地址:呼和浩特市新城区泽信加州公馆3号楼2单元2103