

内蒙古:首套、二套住房商贷最低首付比例统一调整为15%

本报讯(记者 张鑫)据中国人民银行内蒙古自治区分行消息,为贯彻落实党中央、国务院决策部署,支持城乡居民刚性和多样化改善性住房需求,促进

房地产市场平稳健康发展,根据《中国人民银行 国家金融监督管理总局关于优化个人住房贷款最低首付比例政策的通知》,内蒙古自治区市场利率自

律机制按照因城施策原则,结合各盟市政府调控要求,将内蒙古自治区各盟市商业性个人住房贷款首套和二套住房最低首付比例统一调整为15%,自

2024年10月23日起实施。

商业银行可按照市场化、法治化原则,确定具体的新发放首套和第二套住房商业性个人住房贷款首付比例。

发挥财政惠民惠农补贴资金杠杆效应 内蒙古财政让补贴“数据”变为金融授信“依据”

为进一步发挥财政惠民惠农补贴资金杠杆效应,用好惠民惠农财政补贴信息数据,推动构建现代农牧业金融服务体系,满足农牧民发展生产、增收致富的资金需求,助力推进乡村全面振兴、高质量建设国家重要农畜产品生产基地,内蒙古自治区财政厅会同内蒙古金融监管局、自治区地方金融管理局、人力资源社会保障厅、农牧厅、林草局

等5部门联合印发了《内蒙古自治区“一卡通”系统惠民惠农金融服务实施方案》(以下简称《实施方案》)。

《实施方案》以“盘活放大财政补贴资金支持乡村振兴发展引导作用和倍增效应,拓宽农牧民融资渠道”为目标,按照“财政搭台、部门监管、银行让利、群众受益、市场化运作”的原则,以“一个平台、一张卡片、一套流程、一体化办

理、一站式服务”的方式,依托内蒙古自治区民生服务信息平台,构建财政补贴信息、银行提供金融服务和人民群众贷款融资需求之间的绿色通道,在全区范围内实施惠民惠农贷款申请、授信审批、结果查询、放贷还款等事项“一体化办理”,实现惠民惠农金融业务“一站式服务”,让“一卡通”系统的数据信息发挥惠民惠农作用,推动“一卡通”升级加

载“金融通”功能,实现惠民惠农信贷业务低成本、高效率、全流程电子化办理新模式。下一步,内蒙古自治区财政厅将以《实施方案》为契机,充分发挥职能作用,聚焦乡村全面振兴和国家重要农畜产品生产基地建设,不断拓宽农牧民融资渠道,全力探索让群众感受到实实在在温暖的“内蒙古模式”。

(来源:内蒙古自治区财政厅)

绿色金融为企业绿色发展注入新动力

本报讯(记者 张鑫 杨莎日娜)绿色金融作为建设金融强国的“五篇大文章”之一,在推进金融高质量发展和“双碳”目标的背景下,正在多层面发力,融入经济社会发展全局。呼和浩特市委金融办联合驻呼金融机构,通过创新金融产品,降低融资成本,延伸产业链绿色转型等多种途径,精准支持绿色产业发展。目前,驻呼金融机构绿色贷款余额突破2300亿元。

绿色创新,谱写生态保护新篇章。为写好“绿色金融”文章,中国银行内蒙古分行为某牧业企业发放了全国首笔

自然受益型商业ESG(环境、社会和治理)挂钩贷款1亿元,这一创新模式有效激励企业在环境保护、社会责任和公司治理方面加大投入,降低企业融资成本,引导金融资源更加精准地投向绿色产业,促进经济绿色转型。此笔贷款的发放不仅为呼和浩特的绿色金融发展注入了强大的动力,更在全国范围内树立了绿色金融领域的新标杆,开启了绿色金融与生物多样性保护共赢发展的新篇章。

减费让利,绿色项目企业“轻装上阵”。为切实减轻企业负担,中信银行呼

和浩特分行在传统绿色领域如新能源、新材料、环境保护等方面持续发力,向符合条件的企业给予20BP的利息优惠,并在资产评估、项目抵押、资金结算等多方面实施手续费减免。目前已累计为呼和浩特市某科技企业、某新能源等企业授信13亿元,有效助推了绿色产业蓬勃发展。

以点带面,带动产业链共同向绿发展。兴业银行呼和浩特分行在能源循环利用领域为某碳基新材料企业提供绿色贷款1.85亿元,帮助企业建设多联产循环经济产业链,以循环改造、精深

加工、耦合融合为主线,充分利用副产资源,向下游进行精细化与高附加值延伸,带动多产业协同发展,实现能源梯级利用,为产业链节能降碳、高效能发展提供了新方向。

下一步,呼和浩特市委金融办将持续加强与人民银行内蒙古分行的协同联动,引导鼓励驻呼金融机构持续优化绿色金融服务,围绕打造“源、网、荷、储”高度融合的绿电消纳示范基地,加快绿色金融产品创新、渠道创新和服务创新,让金融活水持续滋养绿水青山,推动首府经济高质量发展。

兴安盟:创设“再贷款+兴安盟特色产品”模式

产业兴旺是乡村振兴的基石,中国人民银行兴安盟分行积极践行金融为民的初心使命,围绕特色做文章、立足特色抓创新、瞄准特色创品牌,创设“再贷款+兴安盟特色产品”模式,引导辖区金融机构全力支持地方特色产业,助力社会主义新农村建设。

“兴安盟大米”入选国家知识产权局第一批地理标志重点联系指导名录,公用品牌价值高达263亿元。中国人民银行兴安盟分行聚焦大米产业金融需求,引导辖内金融机构运用再贷款资金优先支持大米产业,并为金融机构开通“再贷款申请当天审批、优先发放”绿色通道,优化办理流程。督促金融机构通

过提前、批量采集客户信息,动态掌握农业主体生产经营状况,精准对接其信贷资金需求,统筹做好“种收储销”各环节的金融服务。今年以来,中国人民银行兴安盟分行引导辖区法人金融机构运用“支农再贷款+兴安盟大米”模式累计发放贷款1.5亿元,倾力打造“兴安味稻”,让“稻谷飘香进万家”的美好愿景变为现实。

中药(蒙药)产业是乌兰浩特市特色产业,现已初步形成药材种植、新药研发、药品生产等较为完善的产业体系。中国人民银行兴安盟分行坚持把全方位服务实体经济作为主责主业,依托再贷款政策工具,不断引导金融机构将金融资源向专精特新企业倾斜。今

年指导地方法人机构运用再贷款累计向中药(蒙药)产业投放信贷资金1780万元,并建立“中国人民银行+金融机构+企业+农户”无障碍工作沟通机制,实现信息互通共享,积极发展产业链金融,引导金融机构对药材种植、仓储、加工上下游客户提供贸易融资、仓单质押等综合金融担保渠道,推动产业链强链补链延链,让师承口传的蒙药丹方逐步走向全区、全国大市场。

乡村振兴,产业是基础,人才是关键。为培养一批农村牧区产业发展致富带头人,兴安盟以扎根本地农村牧区创业致富带头人先进代表、“全国脱贫攻坚先进个人”“最美基层高校毕业生”齐晓景为典型,谋划实施产业带富领富

“晓景计划”,提出利用3年时间,在盟旗乡三级分别培养100名、300名、1000名“晓景”式带头人。中国人民银行兴安盟分行认真贯彻落实兴安盟委行署决策部署,全面强化同兴安盟农牧业局、文旅局、乡村振兴局等部门沟通对接,聚焦养殖种植、乡村旅游、生态研学等领域“晓景计划”扶持人员名单和实际融资需求,创新推进“再贷款+晓景计划”模式,有效拓宽了农村新型经营主体融资渠道。年初以来,中国人民银行兴安盟分行运用“再贷款+晓景计划”模式累计发放再贷款1.97亿元,共支持1061户农户、小微企业。

(黄婧 杨晓凤)



资料图片

金融监管总局:进一步扩大商业养老金业务试点

国家金融监督管理总局网站10月23日消息,金融监管总局办公厅近日印发的《关于大力发展商业保险年金有关事项的通知》(以下简称《通知》)提出,进一步扩大商业养老金业务试点;开发适应个人养老金制度的新产品和专属产品;保险公司要坚持长期投资、价值投资、稳健投资,支持资本市场发展,加大对银发经济相关产业的投资力度。

开发适应个人养老金制度的新产品

《通知》明确了商业保险年金概念。商业保险年金是指商业保险公司开发的具有养老风险管理、长期资金稳健积累等功能的产品,包括保险期限5年及以上、积累期或领取期设计符合养老保障特点的年金保险、两全保险,商业养老金以及金融监管总局认定的其他产品。

《通知》表示,鼓励保险公司发挥商保年金跨期支付、保值增值、年金化领取等作用,为客户提供长期稳健的财富积累和持续稳定的养老金收入,增强个人养老财务规划的科学性、有效性和稳定性,有效满足老龄化阶段财务收支匹配的保障需求。

《通知》明确,进一步扩大商业养老金业务试点。按照“成熟一家,开展一家”的原则,支持更多符合条件的养老保险公司参与商业养老金业务。在总结试点经验基础上,延长试点期限,扩大试点区域。养老保险公司要立足客户养老需求,丰富产品供给,改进业务流程,提升客户消费体验。加强风险管理,健全商业养老金业务相关监管规则。

《通知》提出,开发适应个人养老金

制度的新产品和专属产品。保险公司要坚持普惠、便民原则,结合个人养老金制度特点,加强产品和业务管理。开办个人养老金业务的商业银行要满足参加人多样化养老保障需求,代理销售不同险种、类型、期限的个人养老金保险产品。

《通知》还要求,大力发展各类养老年金保险,积极发展其他年金保险和两全保险。

支持资本市场发展

《通知》明确,择优确定资本实力较强、合规审慎经营的保险公司,按照简明易懂、投保便捷、期限适当、安全稳健的原则,创设兼具养老风险保障和财富管理功能,适合广泛人群购买的商保年金新型产品。

《通知》还提出,保险公司要坚持长期投资、价值投资、稳健投资,支持资本市场发展,加大对银发经济相关产业的投资力度。鼓励保险公司探索符合商保年金管理需求的资产配置方式,加强资产负债联动管理,积极参与国家新型基础设施和重大项目,服务新质生产力发展。依法合规促进保险业与养老服务业协同发展,丰富保险给付和服务方式。

9月,国务院印发的《关于加强监管防范风险推动保险业高质量发展的若干意见》(以下简称《若干意见》)提出,大力发展商业保险年金,满足人民群众多样化养老保障和跨期财务规划需求。对外经济贸易大学创新与风险管理研究中心副主任龙格表示,《通知》是对《若干意见》的落实,有助于推动保险公司加快补齐第三支柱养老短板。

(据《中国证券报》)

9月中国外汇市场 总计成交24.84万亿元人民币

国家外汇管理局25日公布的统计数据,2024年9月,中国外汇市场(不含外币对市场)总计成交24.84万亿元人民币(等值3.51万亿美元)。

其中,银行对客户市场成交3.93万亿元人民币(等值0.56万亿美元),银行间市场成交20.90万亿元人民币(等

值2.95万亿美元);即期市场累计成交9.59万亿元人民币(等值1.35万亿美元),衍生品市场累计成交15.25万亿元人民币(等值2.15万亿美元)。

2024年1至9月,中国外汇市场累计成交215.17万亿元人民币(等值30.27万亿美元)。(据新华网)

公募基金总规模首次突破32万亿元 权益类贡献最大

公募基金总规模继续创新高。10月23日晚,中国证券投资基金业协会发布的最新数据显示,截至2024年9月底,我国境内公募基金管理机构共163家,其中基金管理公司148家,取得公募资格的资产管理机构15家。取得上机构管理的公募基金资产净值合计32.07万亿元。

今年以来,公募基金总规模屡创新高,从2月底的29.3万亿元到4月底的30.78万亿元,再到5月底的31.24万亿元、7月底的31.49万亿元、9月底的32.07万亿元,不断刷新纪录。此次公募基金总规模再创新高,权益类基金(股票基金和混合基金)是贡献主力。

具体来看,截至9月底,封闭式基金资产净值合计为3.83万亿元,开放式基金资产净值合计为28.24万亿元。其中,9月份,开放式基金规模和数量双双增长,规模较8月底增加1.17万亿元,数量较8月底增加48只,不过基金份额有所缩水;而封闭式基金规模、份额、数量均较8月底有所减少。

开放式基金包括股票基金、混合基金、债券基金、货币基金和QDII(合格境内机构投资者)基金等五大类。截至9月底,上述五大类基金规模分别为4.27

万亿元、3.75万亿元、6.59万亿元、13.03万亿元和5944.57亿元,除了货币基金,其余四类基金规模均较8月底有不同程度的增长。

整体来看,9月份,权益类基金是公募基金总规模增长的重要“助推器”,股票基金的规模较8月底增加了9771.78亿元,混合基金的规模较8月底增加了4454.06亿元。此外,债券基金规模和QDII基金规模也实现小幅增长,分别较8月底增加了406.40亿元和653.51亿元。份额方面,股票基金和债券基金份额分别增长605.01亿份和269亿份,混合基金和QDII基金份额则分别减少252.96亿份、37.88亿份。

货币基金的规模与份额双双下滑。其中,规模较8月底减少了3587.58亿元,份额则减少了3589.18亿份。

新“国九条”提出,“大力发展权益类公募基金,大幅提升权益类基金占比”。显然,公募机构正在积极提升权益类产品的数量和规模。从产品数量方面看,9月份,基金管理人仅发行了权益类基金和债券基金,分别为33只、15只,权益类基金占比明显较高。(据《证券日报》)

向“新”发力 中国金融业助力赋能新质生产力

从2024金融论坛年会到2024年SWIFT国际银行业运营大会,两场与金融行业紧密相关的重大会议在北京接续召开,其中金融助力新质生产力发展成为热点议题。

发展新质生产力是推动高质量发展的内在要求和重要着力点。金融是国民经济的血脉,是国家核心竞争力的重要组成部分,被认为在新质生产力培育形成过程中具有助推器和催化剂作用。

随着金融强国建设的深入推进,做优金融“五篇大文章”,同向发力、提质赋能,助力新质生产力加快发展壮大,具有现实紧迫性和必要性。

国家金融监督管理总局局长李云泽在2024金融论坛年会上表示,加大耐心资本培育力度,助推发展新质生产力。鼓励金融资产投资公司在支持科技创新方面发挥更大作用。新一批18个试点城市签约意向性基金规模已超过2500亿元。支持符合条件的保险机构新设私募证券投资基金,加大入市稳市力度。

“在信贷资金、财政资金无法为颠覆性创新主体小微企业提供足够的资金支持时,风险投资或股权投资机构的介入能够有效帮助这些企业完成技术转化。”国务院参事、中国社会科学院金融研究所研究员尹中立认为,资本市场是颠覆性创新的摇篮,也具有独特的风险分散机制,可以有效分散新技术开发的风险和成本。

同时,资本市场还能通过估值定价、人才激励、并购重组等举措激励创新型科技企业持续加大研发投入、推动产业优化升级等。

资本市场发挥功能,银行业同样大有可为。记者了解到,为契合科创企业的资产特点,目前中国农业银行上海市分行从批次贷、农科贷、科创贷、“抵押+贷”等产品开始,不断在担保方式、利率优惠、缓解前期还款压力等方面灵活应对企业个性化需求,使“知产”变“资产”,举全行之力为科技型企业提供更加多元化的接力式金融服务,助力科技企业大胆逐梦。

保险作为现代市场经济体系中的一项目基础性制度安排,能够以保障赋能,以资金集聚赋能,以风险减量赋能。国家金融监督管理总局财产保险监管司副司长卜凡伟表示,近年来,中国保险业赋能产业高质量发展取得明显成效,积极支持科技创新、产业绿色转型、“三农”及小微领域发展。

中关村互联网金融研究院院长刘勇提到,金融赋能产业引领高质量发展,需要紧跟数字经济步伐,不断创新金融服务模式,加大对科技创新企业支持力度,尤其是对科技型中小企业的支持。数字经济背景下,金融业服务实体经济,应下沉到产业生态全体系中,且不同地区都可以有针对性对自身实体经济发展特征相匹配的金融服务创新举措。(夏爽)

产业支持 银发经济

依银养老

农业银行全力支持养老产业发展,提供多元化的投资、融资服务,为养老产业主体注入活力,共助老年人的美好生活!

www.abchina.com 服务热线:95599

中国农业银行 AGRICULTURAL BANK OF CHINA 依银养老 金色岁月 幸福相伴