



## 老旧小区迎来“共享管家”

这个春天,在呼和浩特市回民区滨河街道阿吉拉沁社区居住的刘爱英欣喜地发现,自己居住多年的老旧小区,楼道干净整洁了,绿化带修剪整齐了,车辆停放有序了,安全隐患逐个消除了。更暖心的是,老人提重物有人帮、买菜送餐有专人、维修报修响应快……

自从有了“共享物业”,老旧小区真的迎来了春天。刘爱英居住的阿吉拉沁社区85%为无物业管理的老旧小区,由于长期缺乏有效管理,存在设施陈旧、安防薄弱、环境较差等问题。今年以来,按照回民区“片区大物业”的治理模式,社区打破小区界限,整合周边资源,将辖区6个零散“微小区”整合为统一管理的“大社区”,探索推出“共享物业”服务模式。

通过将相邻小区的物业力量纳入“共享资源库”,搭建共享物业服务中心,引入慧达物业等专业力量组建共享资源库,建立“居民点单、中心派单、服务接单、群众评单”闭环服务机制,使辖区内的专业力量与居民需求精准对接,打破了无物业管理区域之间的“围墙”,实现保洁、维修、应急等服务需求的集中打包承接。自从有了“共享物业”,物业公司每日提供管理和维护,社区定期走访,小区逐步从“社区托管”向“专业接管”转变。在阿吉拉沁社区,越来越多的居民感受到了“共享物业”带来的变化。

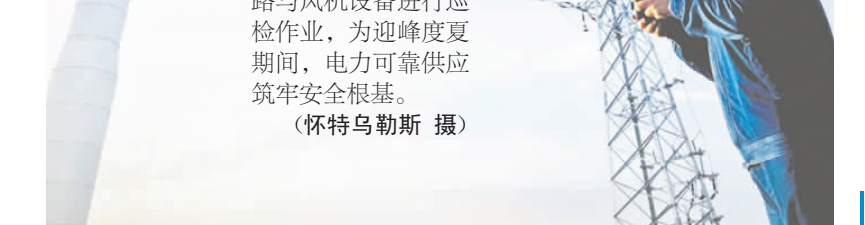
而这一创新实践,正是回民区探索基层治理融合共治模式的生动缩影。作为首府老城区,回民区现有555个住宅小区,其中,220个为无物业管理的老旧小区。这些“80后”“90后”小区普遍存在楼栋零散、规模小、物业费收缴难等问题,导致专业物业公司不愿接手,改造后的基础设施难以长效维护。

物业服务直接影响小区日常运转和居民生活品质。今年以来,回民区按照全市物业管理专项整治提升行动方案部署,以“物业小切口、民生大文章”为引领,将物业管理作为推进基层治理现代化的关键举措,创新推行“片区大物业”治理模式,通过“片区大物业”巨企物业兜底保障模式、“片区大物业”共享模式、“片区大物业”反哺模式三种路径,破解老旧小区管理难题,着力解决居民急难愁盼问题,以物业管理“小切口”撬动基层治理“大提升”,切实打通服务群众的“最后一米”。

在锦泽园小区,自慧达公司入驻以来,通过“物业小程序管理系统”和“网络报修平台”等数字化服务平台,有效降低企业成本,更多地让利于民,居民足不出户就可以享受点对点服务,物业费由0.6元提升至0.8元,居民缴费率由30%提升至95%;在战备路社区,由社区牵头成立了专业化物业企业,依法入驻接管10个老旧小区的服务;在水文华阳小区,实施“停车场对外错峰收费”运营模式,错峰停车的收入,全额冲抵了物业费,小区实现了从“无人管”到“专业管”、垃圾清运、卫生保洁、日常安保、设施维修等曾经缺失的服务全部到位……

“从‘单一管理’到‘多元共治’,回民区‘片区大物业’管理模式以党建引领凝聚合力,以机制创新驱动效能,不仅有效破解了社区治理难题,更提升了居民的获得感和幸福感,为基层治理提供了可复制、可推广的‘回民区样本’。”回民区住建局物业办王琪表示,下一步,回民区将在基础功能提升、服务设施完善上做“加法”,通过物业管理服务的制度创新、服务创新和技术创新,把组织优势转化为治理优势,促进多元治理主体协同参与,汇聚共建合力,进一步提升基层治理的专业化水平,让辖区居民住得稳、过得好、有奔头。

(据《内蒙古日报》)



## 巡检设备 精准“把脉”

4月16日,在位于阿拉善盟阿拉善右旗阿拉腾敖包镇的内蒙古能源集团巴日斯风电场,工作人员正通过无人机对输电线路与风机设备进行巡检作业,为迎峰度夏期间,电力可靠供应筑牢安全根基。(怀特乌勒斯 摄)

## 短评

## 起势有力拓新局 扬优成势正当时 ——评内蒙古一季度外贸“开门红”

评论员 王丰 “起势有力,精彩开局。”这句话用在今年一季度内蒙古外贸成绩单上,恰如其分。据最新发布的数据,一季度内蒙古货物贸易进出口总值达642.1亿元,同比增长33.7%,高于全国平均增速18.7个百分点。

在外部环境复杂多变的背景下,这份两位数的增长、增速远超全国均线的成绩单,不仅是量的突破,更是质的跃升。它释放出一个清晰信号:内蒙古作为我国向北开放重要桥头堡,正凭借独特的区位优势与政策红利,将“通道经济”加速转化为“落地经济”。

从数据结构看,642.1亿元的总盘子里,进口表现尤为抢眼:406.9亿元,同比增长39%。这不仅说明内蒙古是国内能源资源进口的重要枢纽,更反映出腹地制造业对原材料需求的强劲复苏提供动能。

与此同时,出口235.2亿元、增长25.3%,意味着本土产业竞争力在持续提升——不再仅仅“过路带货”,而是使得更多“蒙字标”产品走向国际市场。增速背后有哪些逻辑?其中,区位优势叠加政策效能是关键。高于全国18.7个百分点的增速,绝非偶然。一方面,中欧班列常态化运行、口岸基础设施持续完善,使通关效率大幅提升;另一方面,自贸区建设工程、边民互市贸易等政策创新不断释放活力。更重要的是,内蒙古正在摆脱“通道依赖”,通过落地加工、跨境产能合作,把“过路客”变成“常住户”。

“开门红”是机遇也是挑战,高速增长下仍需补齐短板。当然,审视这份成绩单时,也要保持清醒。当前外贸增长仍高度依赖大宗资源类商品,机电产品、高附加值服务贸易占比有待提高。此外,国际市场定价权不足等风险依然存在。如何将一季度的“起势”转化为全年的“定势”,需要在产业链延伸、品牌建设、数字贸易等维度持续发力。

一季度数据印证了一个事实:内蒙古完全有条件、有能力在全国外贸格局中扮演更重要角色。下一步,应围绕“起势有力”继续做好三篇文章:一是“畅通通道”,提升口岸能级;二是“强产业”,推动逐“绿”向“新”;三是“优环境”,对标国际规则打造一流外贸生态。

起势看前半程,决胜看后半程。642.1亿元只是一个起点,当向北开放的大门越开越大,当通道优势、资源优势、政策优势叠加释放,内蒙古外贸必将将从“开门红”走向“全年彩”。

# 内蒙古以实干担当书写“三北”工程时代新篇

春风又度沙海,绿意再染内蒙古大地。

连日来,从黄河“几字弯”到科尔沁沙地,从浑善达克腹地到巴丹吉林边缘,内蒙古各地正加快推进“三北”工程标志性项目。千万亩新绿在沙海中拔节生长,铺展出一幅生机勃勃的生态画卷。

作为我国北方重要生态安全屏障和“三北”工程攻坚战主战场,内蒙古坚持生态优先、绿色发展,将生态建设与产业升级、民生改善深度融合。通过系统治理、创新驱动与惠民利民并举,在沙海之上筑起绿色长城,交出了一份“三北”工程高质量发展的时代答卷。

## 治沙攻坚:筑牢国家生态安全屏障

内蒙古是全国荒漠化防治的核心区,承担着全国超六成沙化土地治理任务。“十四五”期间,内蒙古累计完成“三北”工程生态建设任务1.23亿亩,其中防治沙化6688万亩,规模居全国首位。

在黄河“几字弯”攻坚战区,库布其沙漠构筑起绿色带、淤地坝、光伏治沙带、锁边林“四道防线”,入黄泥沙量从2700万吨降至400万吨;毛乌素沙地治理率突破80%,实现了从“沙进人退”到“绿进沙退”的历史性转变。科尔沁、浑善达克沙地歼灭战,15个旗县实现流动沙地全部歼灭,科尔沁沙地重现稀树草原风光。巴丹吉林、腾格里沙漠阻击战,336.8公里锁边林草带有效遏制了两大沙漠“握手”态势。

春意渐浓,包头市石拐区吉伦图苏木绍卜亥嘎查的育雏鸡养殖基地一派生机勃勃。走进保温室,一排排整齐的育雏笼映入眼帘,毛茸茸的小鸡叽叽喳喳,有的低头啄食,有的展翅饮水,精神十足。这是今年基地迎来的第一批“住户”——4000只经过严格筛选、已完成首次疫苗免疫的雏鸡,刚刚入住温暖的“新家”。

“这批小鸡出壳后已经做了第一次防疫,今天全部住进了保温室。”绍卜亥嘎查党支部书记、村委会主任陈金辉一边查看室温,一边介绍。从2019年嘎查两委自筹两万元资金起步,到如今实现科学化、规模化养殖,育雏鸡项目已走过五年探索之路。

“我们的鸡苗从出壳到出栏,要经过三到五次疫苗免疫,确保每一只送到养殖户手中的小鸡都是健康的、放心的。”陈金辉说,这批鸡苗7天内将接种第二次疫苗,14天后逐步脱温,20天进入脱温室,预计在“五一”假期前,石拐区的养殖户就能买到本地培育的放心小鸡。

产业带富,村民共享。今年的育雏项目由绍卜亥嘎查党支部领办的合作社统一运营,30多位村民踊跃入股。计划全年分两批出栏8000只鸡苗,预计带来12万元收入。收益扣除30%作为来年滚动发展资金,其余全部用于股东分红,每名入股村民可增收2000元。值得一提的是,项目建设中,20万元项目资金采取“以工代赈”方式,优先吸纳本村及周边就业困难群众,让他们在家门口干活挣钱,既不耽误农时,又能照顾家庭。

从两万元起步,到二十万元升级;从零星试养,到订单养殖;从一人带头,到众人入股……绍卜亥嘎查的育雏鸡项目,正以扎实的步伐“啄”开致富门。陈金辉表示,下一步嘎查将继续扩大养殖规模、丰富品种,探索肉鸡分红机制,让更多村民即使不入股也能共享合作社发展红利。同时,探索与周边养殖场建立“双向供货”合作机制,进一步提升产业韧性和市场竞争力,为石拐区乡村振兴注入源源不断的活力。(刘晓婷 杨洋)

先吸纳本村及周边就业困难群众,让他们在家门口干活挣钱,既不耽误农时,又能照顾家庭。

光伏治沙、林草碳汇等新业态多点突破。荒漠化防治与风电光伏一体化工程治沙248万亩,配建新能源装机2727万千瓦;林草碳汇价值转化超5000万元,包头建成全区首个林草碳汇交易服务中心,“北方绿碳”品牌加快培育,生态价值实现有效转化。

以工代赈:生态建设与富民增收同频共振

## 模式创新:以路治沙与科技赋能双轮驱动

内蒙古将“三北”工程打造为民生工程、富民工程,创新以工代赈机制,让农牧民在生态建设中稳定就业、持续增收。2025年,自治区出台“三北”工程以工代赈管理办法,将所有项目纳入以工代赈清单,推广“党支部+股份经济合作社+农牧民”模式。

全年发动12.32万农牧民投工投劳,发放劳务报酬18.10亿元,人均增收1.47万元。赤峰等地群众参与治沙日收入达300元,较以往提升50%以上。通过岗位需求与人员供给“两个清单”精准对接,推送用工需求2.6万人,让农牧民在家门口端稳“增收饭碗”。

生态护林员政策精准兜底。每年选聘脱贫人口生态护林员17348人,管护面积1500余万亩,每人每年补助1万元;2021—2025年累计选聘8.67万人次,发放补助8.67亿元,实现生态管护与稳定增收双赢。林草产业总产值达1120亿元,阿拉善肉苁蓉、大兴安岭食用菌等特色产品销售全国,绿色资源成为群众的“绿色银行”。

## 雏鸡“啄”开致富门 4000只“毛茸茸”入住“新家”

育雏鸡项目已走过五年探索之路。今年,自治区党委“1571”工作部署,内蒙古“三北”工程建设正朝着更高质量、更高效益、更可持续的方向迈进。开展“三北”工程质量年行动,完善制度细则,强化全过程监管,健全长效管护机制,提升苗木成活率与管护能力。2026年计划以工代赈发放劳务报酬10亿元以上,加强技能培训与劳务对接,让更多群众共享生态红利。

纵深推进“以路治沙”,新改建农村公路2230公里,带动治沙153万亩,进一步筑牢沙区交通生态防线。严格执行草畜平衡和禁牧休牧制度,天然草原草畜平衡指数稳定在10%以下;持续整治毁林毁草违法行为,强化防火与有害生物防治,守牢生态安全底线。

加快林草产业与碳汇新质生产力发展,创建区域公用品牌,实施草种业“四大工程”,搭建碳普惠交易平台,推动生态优势转化为发展优势。从黄沙漫漫到绿意盎然,从生态治理到产业兴旺,内蒙古以钉钉子精神推进“三北”工程,实现了生态、经济、民生同步提升。站在新的起点上,内蒙古将持续打好“三北”工程攻坚战,筑牢我国北方重要生态安全屏障,为建设美丽中国、守护黄河安澜、推动共同富裕贡献更大力量。(石毅)

(题为:4月14日,巴彦淖尔市启动全民义务植树大会现场)

按照自治区党委“1571”工作部署,内蒙古“三北”工程建设正朝着更高质量、更高效益、更可持续的方向迈进。开展“三北”工程质量年行动,完善制度细则,强化全过程监管,健全长效管护机制,提升苗木成活率与管护能力。2026年计划以工代赈发放劳务报酬10亿元以上,加强技能培训与劳务对接,让更多群众共享生态红利。

按照自治区党委“1571”工作部署,内蒙古“三北”工程建设正朝着更高质量、更高效益、更可持续的方向迈进。开展“三北”工程质量年行动,完善制度细则,强化全过程监管,健全长效管护机制,提升苗木成活率与管护能力。2026年计划以工代赈发放劳务报酬10亿元以上,加强技能培训与劳务对接,让更多群众共享生态红利。

荒漠化防治与风电光伏一体化工程治沙248万亩,配建新能源装机2727万千瓦;林草碳汇价值转化超5000万元,包头建成全区首个林草碳汇交易服务中心,“北方绿碳”品牌加快培育,生态价值实现有效转化。

以工代赈:生态建设与富民增收同频共振

## 模式创新:以路治沙与科技赋能双轮驱动

内蒙古将“三北”工程打造为民生工程、富民工程,创新以工代赈机制,让农牧民在生态建设中稳定就业、持续增收。2025年,自治区出台“三北”工程以工代赈管理办法,将所有项目纳入以工代赈清单,推广“党支部+股份经济合作社+农牧民”模式。

全年发动12.32万农牧民投工投劳,发放劳务报酬18.10亿元,人均增收1.47万元。赤峰等地群众参与治沙日收入达300元,较以往提升50%以上。通过岗位需求与人员供给“两个清单”精准对接,推送用工需求2.6万人,让农牧民在家门口端稳“增收饭碗”。

生态护林员政策精准兜底。每年选聘脱贫人口生态护林员17348人,管护面积1500余万亩,每人每年补助1万元;2021—2025年累计选聘8.67万人次,发放补助8.67亿元,实现生态管护与稳定增收双赢。林草产业总产值达1120亿元,阿拉善肉苁蓉、大兴安岭食用菌等特色产品销售全国,绿色资源成为群众的“绿色银行”。

## 雏鸡“啄”开致富门 4000只“毛茸茸”入住“新家”

育雏鸡项目已走过五年探索之路。今年,自治区党委“1571”工作部署,内蒙古“三北”工程建设正朝着更高质量、更高效益、更可持续的方向迈进。开展“三北”工程质量年行动,完善制度细则,强化全过程监管,健全长效管护机制,提升苗木成活率与管护能力。2026年计划以工代赈发放劳务报酬10亿元以上,加强技能培训与劳务对接,让更多群众共享生态红利。

荒漠化防治与风电光伏一体化工程治沙248万亩,配建新能源装机2727万千瓦;林草碳汇价值转化超5000万元,包头建成全区首个林草碳汇交易服务中心,“北方绿碳”品牌加快培育,生态价值实现有效转化。

以工代赈:生态建设与富民增收同频共振

模式创新:以路治沙与科技赋能双轮驱动

内蒙古将“三北”工程打造为民生工程、富民工程,创新以工代赈机制,让农牧民在生态建设中稳定就业、持续增收。2025年,自治区出台“三北”工程以工代赈管理办法,将所有项目纳入以工代赈清单,推广“党支部+股份经济合作社+农牧民”模式。

全年发动12.32万农牧民投工投劳,发放劳务报酬18.10亿元,人均增收1.47万元。赤峰等地群众参与治沙日收入达300元,较以往提升50%以上。通过岗位需求与人员供给“两个清单”精准对接,推送用工需求2.6万人,让农牧民在家门口端稳“增收饭碗”。

生态护林员政策精准兜底。每年选聘脱贫人口生态护林员17348人,管护面积1500余万亩,每人每年补助1万元;2021—2025年累计选聘8.67万人次,发放补助8.67亿元,实现生态管护与稳定增收双赢。林草产业总产值达1120亿元,阿拉善肉苁蓉、大兴安岭食用菌等特色产品销售全国,绿色资源成为群众的“绿色银行”。

以工代赈:生态建设与富民增收同频共振

## 模式创新:以路治沙与科技赋能双轮驱动

内蒙古将“三北”工程打造为民生工程、富民工程,创新以工代赈机制,让农牧民在生态建设中稳定就业、持续增收。2025年,自治区出台“三北”工程以工代赈管理办法,将所有项目纳入以工代赈清单,推广“党支部+股份经济合作社+农牧民”模式。

全年发动12.32万农牧民投工投劳,发放劳务报酬18.10亿元,人均增收1.47万元。赤峰等地群众参与治沙日收入达300元,较以往提升50%以上。通过岗位需求与人员供给“两个清单”精准对接,推送用工需求2.6万人,让农牧民在家门口端稳“增收饭碗”。

生态护林员政策精准兜底。每年选聘脱贫人口生态护林员17348人,管护面积1500余万亩,每人每年补助1万元;2021—2025年累计选聘8.67万人次,发放补助8.67亿元,实现生态管护与稳定增收双赢。林草产业总产值达1120亿元,阿拉善肉苁蓉、大兴安岭食用菌等特色产品销售全国,绿色资源成为群众的“绿色银行”。

## 雏鸡“啄”开致富门 4000只“毛茸茸”入住“新家”

育雏鸡项目已走过五年探索之路。今年,自治区党委“1571”工作部署,内蒙古“三北”工程建设正朝着更高质量、更高效益、更可持续的方向迈进。开展“三北”工程质量年行动,完善制度细则,强化全过程监管,健全长效管护机制,提升苗木成活率与管护能力。2026年计划以工代赈发放劳务报酬10亿元以上,加强技能培训与劳务对接,让更多群众共享生态红利。

荒漠化防治与风电光伏一体化工程治沙248万亩,配建新能源装机2727万千瓦;林草碳汇价值转化超5000万元,包头建成全区首个林草碳汇交易服务中心,“北方绿碳”品牌加快培育,生态价值实现有效转化。

以工代赈:生态建设与富民增收同频共振

模式创新:以路治沙与科技赋能双轮驱动

内蒙古将“三北”工程打造为民生工程、富民工程,创新以工代赈机制,让农牧民在生态建设中稳定就业、持续增收。2025年,自治区出台“三北”工程以工代赈管理办法,将所有项目纳入以工代赈清单,推广“党支部+股份经济合作社+农牧民”模式。

全年发动12.32万农牧民投工投劳,发放劳务报酬18.10亿元,人均增收1.47万元。赤峰等地群众参与治沙日收入达300元,较以往提升50%以上。通过岗位需求与人员供给“两个清单”精准对接,推送用工需求2.6万人,让农牧民在家门口端稳“增收饭碗”。