

信用助企宣介会为内蒙古民营企业赋能



与会人员认真聆听

8月3日，由内蒙古自治区发展和改革委员会、民营企业发展服务局、自治区精神文明建设委员会办公室、自治区党委网络安全和信息化委员会办公室、中国人民银行内蒙古自治区分行共同主办的“一心助企，以信助企信用护航高质量发展”信用政策助力民营企业发展宣介会在呼和浩特召开。

作为2026年自治区信用宣传月的重要配套活动，本次宣介会紧扣自治区“营商环境质量提升年”工作要求，旨在深入贯彻落实《中华人民共和国民营经济促进法》《内蒙古自治区社会信用条例》《内蒙古自治区民营经济发展促进条例》等法律法规，推动自治区党委“1571”工作部署落地见效，充分发挥社会信用对构建高水平社会主义市场经济体制、推动经济社会高质量发展的重要支撑作用。近50家民营企业代表共计80人参加活动。

让信用红利惠及广大民企

党的二十大报告明确提出信用是社会主义市场经济的基础制度。诚信是和谐社会的基石和重要特征，也是企业的立身之本。近年来，内蒙古深入推进社会信用体系建设，常态化提供信用查询、信用修复、“信用代证”、信用融资、信用评价等服务，目的就是让信用成为企业最宝贵的无形资产，最硬核的发展资本、最坚实的创业根基，让企业真正享受到“守信者处处受益”的制度红利。

自治区发展改革委党组成员、副主任，民营企业发展服务局局长马文说，民营经济是稳定经济增长的主力军，是创新创业的主阵地，是吸纳就业的主渠道，是推动地区发展不可或缺的重要力量。今年上半年，内蒙古民营经济主体已达251.54万户，占全部经营主体94.24%，全区民间投资同比增长8.2%，占总投资比重已提高至

53.3%，这就是市场的自主选择，也是自治区民营经济蓬勃活力的有力证明。

自治区将2026年确定为“营商环境质量提升年”，出台《加快打造市场化法治化国际化一流营商环境实施方案》，推出34条硬举措，就是要以“四优”保“四心”，提标准优举措，让政策暖心；建机制优服务，让办事顺心；强法治优保障，让经营安心；重守约优预期，让投资放心。自治区推行“扫码入企”改革，无码不检查、检查必亮码；推行“综合查一次”，让企业少应付、多做事。线上依托“蒙企通”平台受理企业诉求，总体解决率达98%，满意度保持95%以上。本次宣介会既是一次政企面对面的零距离政策宣讲会、诉求倾听会、难题破解会，更要把政策送上门、把服务沉下去、把问题解决好，切实让广大民营企业懂政策、用政策、享红利。同时，希望全区各类民营企业在信用护航之下，扎根内蒙古、深耕新赛道，坚守诚信经营底线，吃透用好助企政策，坚定长期发展信心，以社会信用

之本强市场发展之基，以营商环境之优聚民营经济之力。

八大政策集中宣介直达企业

活动现场举行了信用助企服务包集中发放仪式，与会领导向企业代表统一发放信用助企服务包。服务包内容涵盖八个方面：一是法治保障，解读三部地方性法规的核心条款，介绍《优化营商环境条例》立法进展；二是信用修复，解读国家发展改革委2026年4月1日起实施的《信用修复管理办法》(第36号令)；三是信用融资，介绍政策背景、操作流程及如何通过信用信息降低融资门槛与综合融资成本；四是“信用代证”，明确专项信用报告替代无违法违规证明的范围和查询下载渠道；五是信用评价，解读国务院办公厅《关于建立企业信用状况综合评价体系的实施方案》(国办发〔2026〕8号)；六是简政放权，通报9个重点领域改革成效，如环评审批压缩至27个工作日、用地审批压缩至7天等；七是

变成了“硬通货”。对于个体户和中小微企业来说，这比开十场动员会都管用。

值得注意的是，这场宣介会其实是内蒙古治理思路转变的一个缩影。过去政府是“管”企业，现在变成了“服务”企业。检查频次降了六成，轻微违法可以免罚，进企业先扫码登记——这些细节说明，政府正在主动往后退，把舞台让给市场、让给企业。

当然，仅靠一场宣介会、一个服务包，解决不了所有问题。信用体系要真正护航高质量发展，还得让数据多跑

路、让企业少跑腿，把那些隐形的门槛彻底拆掉。尤其是在基层，政策能不能落到最后一公里，部门之间能不能真正打通壁垒，这才是考验功夫的地方。但方向对了，就不怕路远。内蒙古要想在新一轮发展中抢得先机，靠什么？靠资源、靠区位，更靠一个让民营企业敢投、敢干、敢信的营商环境。信用，就要成为这片热土上最硬的通货。

只要把这个招牌擦亮了，不愁企业不来，不愁发展不快。这场宣介会，开了个好头。

为持续深化放管服改革，切实解决企业和群众不动产登记“上班没空办、下班没处办、就近不便办”问题，鄂尔多斯市达拉特旗聚焦便民利企、提质增效，全力推进智慧政务服务升级，全面构建不动产24小时自助服务体系，通过多点布局自助服务终端、延伸服务触角、拓宽服务时段，形成全域覆盖、全天候、智能化的不动产登记服务新格局，打造达拉特智慧政务服务新样板。

近日，达拉特旗不断优化不动产自助服务硬件布局，稳步拓展服务阵地，实现政务大厅、登记专区、经济开发区、街道社区多点覆盖、互联互通。该旗合理布设多台智能化不动产自助服务终端，设备功能精准契合群众高频办事需求。达拉特旗政务大厅24小时自助服务区与达拉特经济开发区办事大厅设置自助打证机1台，不动产登记大厅自助服务专区配置自助受理机、自助打证机各1台，平原街道新园社区、工业街道石化社区各布设自助打证机1台，工业街道召北社区还配置自助查询机1台，将不动产登记服务窗口延伸至群众

“家門口”。

依托全覆盖的自助服务终端矩阵，达拉特旗打破时间壁垒与空间壁垒，全面实现24小时全天候不打烊服务。企业和群众无需预约、不受工作日限制，可随时随地自主办理不动产登记自助受理、费用缴纳、证书打印、信息查询等高频业务，全程无需人工介入，操作简便高效，流程规范透明。相较于传统人工窗口服务，自助服务模式有效分散窗口办事压力，减少办事排队、往返跑腿等情况，进一步提升不动产登记服务的便捷度与高效性。同步打造专属自助服务区，规范场地、运维及指引管理，常态化开展设备巡检、系统维护与功能优化，保障终端稳定运行。

下一步，达拉特旗将深耕智慧政务服务，优化自助服务功能、完善全域服务布局，推动不动产登记服务从“可办”向“快办、好办、就近办、随时办”升级，持续擦亮不动产登记便民利企服务品牌，为优化营商环境、提升政务服务现代化水平注入强劲动能。

“以前办业务要跑好几个窗口，现在一个专窗就能搞定政策咨询和业务对接，还有专人指导，效率太高了。”“企业开办大礼包资料齐全，办业务不用自己到处打听，政务服务真是越来越省心。”近日，在巴彦淖尔市乌拉特中旗政数局设立的涉企增值化服务专区，前来办理业务的一位企业负责人连连称赞。

为破解企业办事“多头跑”、资源“对接难”、服务“不集成”等痛点，近日，乌拉特中旗政数局推出涉企增值化服务专区，以“一窗受理、一站集成、全程帮办、精准赋能”为核心，在传统行政审批基础上，深度融合政策、人力、金融、产业链、创业、法律等12项增值服务，让企业办事“只进一扇门、办成所有事”。

此次改革不局限于简化审批流程，更着眼于企业全生命周期发展需求，推

行，静水怡园小区17栋楼的业主们在收房现场就领到了“大红本”。业主李女士拿着钥匙和房产笑着说：“过去办证慢，现在收房当天就全办妥了，心里的石头落了地。”

高效的政务服务，让投资创业者看在眼里、投得放心。璟程电缆加工制造项目落户科右前旗，看中的正是这里的办事效率和产业配套。项目一期投产后预计年产值达10亿元，两期全面达产后将突破20亿元，同时带动150余名本地群众在家门口就业。璟程电缆经理朱华由衷点赞：“园区服务专班主动全程跟进，水电网有问题随时解决，各种手续帮着跑、盯着办，高效服务让我们省了不少心。”

要素改革破题，产业不断升级。近年来，科右前旗累计为荷丰农业、兴安伊利乳业等重点企业争取中央预算内投资及自治区专项资金1129万元。其中，荷丰农业获得479万元中央资金支持，撬动总投资3192万元，用于甜菜制糖全流程智能化、绿色化改造。“资金一到位，我们下定决心一次性把产线升级到位。”荷丰农业外联主任杨柳介绍，新产线投用后生产效率预计提升20%以上。

“改革的落脚点始终是让群众受益、让企业放心。群众办事方便了，企业敢投了，村集体收入上来了，改革就真正见到了实效。”科右前旗委主要负责人表示。

海拉尔区以政务诚信让企业办事“少跑快办”

呼伦贝尔市海拉尔区立足区域发展实际，以“海诚e办”政务服务品牌为载体，将诚信理念深度融入政务服务全链条。

“海诚e办”政务服务品牌以信用“加减乘除”机制为核心，推动诚信与政务服务深度融合。信用加法为诚信主体提供“五免”服务，激励经营主体守信经营，今年以来已为15家信用企业提供服务。信用减法推行143项“信易+容缺受理”“信易+告知承诺”事项，允许54类材料后置补交，让守信企业“少跑腿、减材料”。信用乘法通过涉企服务改革、建立123人专业化帮办代办队伍，为企业提供“信易+帮办代办”全流程

达拉特旗：智慧赋能优服务 自助办事“不打烊”

为持续深化放管服改革，切实解决企业和群众不动产登记“上班没空办、下班没处办、就近不便办”问题，鄂尔多斯市达拉特旗聚焦便民利企、提质增效，全力推进智慧政务服务升级，全面构建不动产24小时自助服务体系，通过多点布局自助服务终端、延伸服务触角、拓宽服务时段，形成全域覆盖、全天候、智能化的不动产登记服务新格局，打造达拉特智慧政务服务新样板。

近日，达拉特旗不断优化不动产自助服务硬件布局，稳步拓展服务阵地，实现政务大厅、登记专区、经济开发区、街道社区多点覆盖、互联互通。该旗合理布设多台智能化不动产自助服务终端，设备功能精准契合群众高频办事需求。达拉特旗政务大厅24小时自助服务区与达拉特经济开发区办事大厅设置自助打证机1台，不动产登记大厅自助服务专区配置自助受理机、自助打证机各1台，平原街道新园社区、工业街道石化社区各布设自助打证机1台，工业街道召北社区还配置自助查询机1台，将不动产登记服务窗口延伸至群众

“家門口”。

依托全覆盖的自助服务终端矩阵，达拉特旗打破时间壁垒与空间壁垒，全面实现24小时全天候不打烊服务。企业和群众无需预约、不受工作日限制，可随时随地自主办理不动产登记自助受理、费用缴纳、证书打印、信息查询等高频业务，全程无需人工介入，操作简便高效，流程规范透明。相较于传统人工窗口服务，自助服务模式有效分散窗口办事压力，减少办事排队、往返跑腿等情况，进一步提升不动产登记服务的便捷度与高效性。同步打造专属自助服务区，规范场地、运维及指引管理，常态化开展设备巡检、系统维护与功能优化，保障终端稳定运行。

下一步，达拉特旗将深耕智慧政务服务，优化自助服务功能、完善全域服务布局，推动不动产登记服务从“可办”向“快办、好办、就近办、随时办”升级，持续擦亮不动产登记便民利企服务品牌，为优化营商环境、提升政务服务现代化水平注入强劲动能。

包头市稀土高新区实现工业项目“竣工即交证”

“太惊喜了，从竣工验收到拿到不动产权证书，速度快得超出我们预期！”8月4日，当包头市稀土高新区资源环境局工作人员将辖区首张工业项目“竣工即交证”不动产权证书送达包头市常胜工贸有限责任公司时，企业负责人张建军喜悦与激动之情溢于言表。这本带着“温度”的不动产权证书，不仅为企业发展吃下“定心丸”，更是稀土高新区持续深化“放管服”改革、精准优化营商环境的生动实践，标志着辖区工业项目审批服务质效实现再升级、再跨越。

对于工业企业而言，不动产权证书是资产确权的“身份证”，撬动发展的“金钥匙”，更是项目融资、资产抵押、商务合作、产权流转的必备核心凭证。“以前办证周期长、环节多、等待久，如今新政策落地，办证时限大幅压缩，帮助企业快速盘活固定资产，为抢抓市场机遇、扩大生产布局争取了宝贵时间！”张建军感慨道。

据稀土高新区资源环境局相关负责人介绍，以往工业项目办证流程复杂、耗时较长。企业需依次完成规划核实、竣工验收、消防验收全部手续，再自行委托第三方机构开展专业测绘，待成果复核、系统入库结束后，方可启动不动产登记流程。即便所有材料齐全、流程顺畅，但从提交申请到成功拿证，最快也需要一个月时间。

为切实破解工业项目办证流程复杂、审批周期长、企业多头跑等痛点，今年4月以来，稀土高新区创新推出工业项目“竣工即交证”服务新模式，由区资源环境局牵头，联合区建设管理局、规划分局印发专项实施方案，围绕服务前置、并联审批、数据共享、容

缺受理、依法合规五大原则，重构项目从建设验收、流程审核到颁发证件的全链条服务体系。

在改革推进过程中，稀土高新区建立“吹哨行动”协同机制，依托工作专班微信群搭建信息共享平台，区建设管理局、规划分局锁定符合条件的“竣工即交证”项目后即刻“吹哨”，建设管理、资源环境、规划三部门闻哨即应、快速联动，全程开展前置指导、并联预审，通过定期会商研判，精准破解审批难点、堵点、卡点，保障项目流程有序推进。

与此同时，创新推行“双端联动”服务模式，打通市区两级审批壁垒。区建设管理局主动对接市住建联合验收部门，在市级验收流程中新增“同步开展不动产登记”提示环节，实现验收、登记双线并行、同步推进。企业端持续精简申报材料，实现联合验收、一次申报、全程通用；部门端依托联合验收工作专班微信群，实时共享项目资料，同步开展多部门联审，真正形成企业少跑腿、部门快受理、全链快办办的高效服务格局，让“竣工即交证”改革举措落地见效、常态长效。

依托一系列机制创新与流程再造，稀土高新区打破了传统审批模式。在此次常胜工贸项目办理中，服务专班全程贴身跟进、靠前服务，统筹推动规划、建设、消防三项验收并联同步办理。针对项目规划附图打印瑕疵等非原则性问题，专班严格落实容缺受理、信用承诺机制，实行先办后补、容缺办结。项目完成全部联合验收后，仅用5个工作日便核发不动产权证书，实现了从“多头跑、等满月”到“并联办、五日结”的质效跃升。

截至今年7月底，稀土高新区已通过“竣工即交证、验登合一”新模式，顺利服务日新智谷、北方中鑫安泰、北方磁材、常胜工贸等多个工业项目。高效的审批服务不仅大幅降低了企业办事时间成本、沟通协调成本，更有利于企业快速将土地、厂房等固定资产转化为可抵押、可融资、可流转的“活资产”，有效缓解企业现金流压力，为企业扩产升级、新项目落地蓄势赋能。

目前，稀土高新区已推行“交地即交证、拿地即开工、竣工即交证”工业项目全周期服务闭环，扭转了以往企

业办事“多头跑、重复交、反复问”的困境，实现项目建设、联合验收、不动产登记全流程无缝衔接。

“下一步，我们将持续规范‘竣工即交证’服务标准，畅通企业绿色审批通道，深化多部门协同联动。通过提前介入项目建设、前置开展业务指导、深度融合验收与登记流程等具体举措，进一步缩减企业办事时间，以部门联动替代企业跑动，持续打通服务企业‘最后一公里’。”稀土高新区资源环境局相关负责人表示。

(刘向平 贾婷婷)

“过去草场承包私下商量，价钱上不去，村集体收入也上不去。现在线上公开竞价，大伙儿都服气！”回忆起不久前草场经营权线上竞拍，兴安盟科右前旗照日格图嘎查党支部书记布和难掩兴奋。

彼时，电脑屏幕上的报价数字从每亩30元的底价开始不断跳动，30、50、100……一路追高，最终定格在201元。照日格图嘎查1209.92亩草场经营权，经过多轮线上竞价，溢价率高达570%，村集体一次性增收超20万元。布和感慨道：“线上公开竞价，把人情挡在了门外，把公平摆在了台面上，老百姓心里踏实了。”

这样的“阳光交易”在科右前旗并非个例。不久前，巴日嘎斯台乡义和村一批废旧变压器、电线通过兴安盟农村产权交易中心公开竞拍，起拍价4.32万元，经过激烈角逐，最终以10.42万元成交。透明规范的交易，让一件件“沉睡的集体资产”变成看得见、摸得着的真金白银。

在科右前旗，政务服务的高效运转同样让人们有了实实在在的获得感。今年6月，兴安盟应急管理局新建项目实现了“交地即交证”，过去数月才能走完的串联审批流程，如今通过多部门并联协同、一窗受理、集成办结，交地当天，企业就拿到了不动产权证书。另外，“交房即交证”便民利企服务也在同步进

行，静水怡园小区17栋楼的业主们在收房现场就领到了“大红本”。业主李女士拿着钥匙和房产笑着说：“过去办证慢，现在收房当天就全办妥了，心里的石头落了地。”

高效的政务服务，让投资创业者看在眼里、投得放心。璟程电缆加工制造项目落户科右前旗，看中的正是这里的办事效率和产业配套。项目一期投产后预计年产值达10亿元，两期全面达产后将突破20亿元，同时带动150余名本地群众在家门口就业。璟程电缆经理朱华由衷点赞：“园区服务专班主动全程跟进，水电网有问题随时解决，各种手续帮着跑、盯着办，高效服务让我们省了不少心。”

要素改革破题，产业不断升级。近年来，科右前旗累计为荷丰农业、兴安伊利乳业等重点企业争取中央预算内投资及自治区专项资金1129万元。其中，荷丰农业获得479万元中央资金支持，撬动总投资3192万元，用于甜菜制糖全流程智能化、绿色化改造。“资金一到位，我们下定决心一次性把产线升级到位。”荷丰农业外联主任杨柳介绍，新产线投用后生产效率预计提升20%以上。

“改革的落脚点始终是让群众受益、让企业放心。群众办事方便了，企业敢投了，村集体收入上来了，改革就真正见到了实效。”科右前旗委主要负责人表示。

海拉尔区以政务诚信让企业办事“少跑快办”

呼伦贝尔市海拉尔区立足区域发展实际，以“海诚e办”政务服务品牌为载体，将诚信理念深度融入政务服务全链条。

“海诚e办”政务服务品牌以信用“加减乘除”机制为核心，推动诚信与政务服务深度融合。信用加法为诚信主体提供“五免”服务，激励经营主体守信经营，今年以来已为15家信用企业提供服务。信用减法推行143项“信易+容缺受理”“信易+告知承诺”事项，允许54类材料后置补交，让守信企业“少跑腿、减材料”。信用乘法通过涉企服务改革、建立123人专业化帮办代办队伍，为企业提供“信易+帮办代办”全流程

达拉特旗：智慧赋能优服务 自助办事“不打烊”

为持续深化放管服改革，切实解决企业和群众不动产登记“上班没空办、下班没处办、就近不便办”问题，鄂尔多斯市达拉特旗聚焦便民利企、提质增效，全力推进智慧政务服务升级，全面构建不动产24小时自助服务体系，通过多点布局自助服务终端、延伸服务触角、拓宽服务时段，形成全域覆盖、全天候、智能化的不动产登记服务新格局，打造达拉特智慧政务服务新样板。

近日，达拉特旗不断优化不动产自助服务硬件布局，稳步拓展服务阵地，实现政务大厅、登记专区、经济开发区、街道社区多点覆盖、互联互通。该旗合理布设多台智能化不动产自助服务终端，设备功能精准契合群众高频办事需求。达拉特旗政务大厅24小时自助服务区与达拉特经济开发区办事大厅设置自助打证机1台，不动产登记大厅自助服务专区配置自助受理机、自助打证机各1台，平原街道新园社区、工业街道石化社区各布设自助打证机1台，工业街道召北社区还配置自助查询机1台，将不动产登记服务窗口延伸至群众

“家門口”。

依托全覆盖的自助服务终端矩阵，达拉特旗打破时间壁垒与空间壁垒，全面实现24小时全天候不打烊服务。企业和群众无需预约、不受工作日限制，可随时随地自主办理不动产登记自助受理、费用缴纳、证书打印、信息查询等高频业务，全程无需人工介入，操作简便高效，流程规范透明。相较于传统人工窗口服务，自助服务模式有效分散窗口办事压力，减少办事排队、往返跑腿等情况，进一步提升不动产登记服务的便捷度与高效性。同步打造专属自助服务区，规范场地、运维及指引管理，常态化开展设备巡检、系统维护与功能优化，保障终端稳定运行。

下一步，达拉特旗将深耕智慧政务服务，优化自助服务功能、完善全域服务布局，推动不动产登记服务从“可办”向“快办、好办、就近办、随时办”升级，持续擦亮不动产登记便民利企服务品牌，为优化营商环境、提升政务服务现代化水平注入强劲动能。

包头市稀土高新区实现工业项目“竣工即交证”

“太惊喜了，从竣工验收到拿到不动产权证书，速度快得超出我们预期！”8月4日，当包头市稀土高新区资源环境局工作人员将辖区首张工业项目“竣工即交证”不动产权证书送达包头市常胜工贸有限责任公司时，企业负责人张建军喜悦与激动之情溢于言表。这本带着“温度”的不动产权证书，不仅为企业发展吃下“定心丸”，更是稀土高新区持续深化“放管服”改革、精准优化营商环境的生动实践，标志着辖区工业项目审批服务质效实现再升级、再跨越。

对于工业企业而言，不动产权证书是资产确权的“身份证”，撬动发展的“金钥匙”，更是项目融资、资产抵押、商务合作、产权流转的必备核心凭证。“以前办证周期长、环节多、等待久，如今新政策落地，办证时限大幅压缩，帮助企业快速盘活固定资产，为抢抓市场机遇、扩大生产布局争取了宝贵时间！”张建军感慨道。

据稀土高新区资源环境局相关负责人介绍，以往工业项目办证流程复杂、耗时较长。企业需依次完成规划核实、竣工验收、消防验收全部手续，再自行委托第三方机构开展专业测绘，待成果复核、系统入库结束后，方可启动不动产登记流程。即便所有材料齐全、流程顺畅，但从提交申请到成功拿证，最快也需要一个月时间。

为切实破解工业项目办证流程复杂、审批周期长、企业多头跑等痛点，今年4月以来，稀土高新区创新推出工业项目“竣工即交证”服务新模式，由区资源环境局牵头，联合区建设管理局、规划分局印发专项实施方案，围绕服务前置、并联审批、数据共享、容

缺受理、依法合规五大原则，重构项目从建设验收、流程审核到颁发证件的全链条服务体系。

在改革推进过程中，稀土高新区建立“吹哨行动”协同机制，依托工作专班微信群搭建信息共享平台，区建设管理局、规划分局锁定符合条件的“竣工即交证”项目后即刻“吹哨”，建设管理、资源环境、规划三部门闻哨即应、快速联动，全程开展前置指导、并联预审，通过定期会商研判，精准破解审批难点、堵点、卡点，保障项目流程有序推进。

与此同时，创新推行“双端联动”服务模式，打通市区两级审批壁垒。区建设管理局主动对接市住建联合验收部门，在市级验收流程中新增“同步开展不动产登记”提示环节，实现验收、登记双线并行、同步推进。企业端持续精简申报材料，实现联合验收、一次申报、全程通用；部门端依托联合验收工作专班微信群，实时共享项目资料，同步开展多部门联审，真正形成企业少跑腿、部门快受理、全链快办办的高效服务格局，让“竣工即交证”改革举措落地见效、常态长效。

依托一系列机制创新与流程再造，稀土高新区打破了传统审批模式。在此次常胜工贸项目办理中，服务专班全程贴身跟进、靠前服务，统筹推动规划、建设、消防三项验收并联同步办理。针对项目规划附图打印瑕疵等非原则性问题，专班严格落实容缺受理、信用承诺机制，实行先办后补、容缺办结。项目完成全部联合验收后，仅用5个工作日便核发不动产权证书，实现了从“多头跑、等满月”到“并联办、五日结”的质效跃升。

截至今年7月底，稀土高新区已通过“竣工即交证、验登合一”新模式，顺利服务日新智谷、北方中鑫安泰、北方磁材、常胜工贸等多个工业项目。高效的审批服务不仅大幅降低了企业办事时间成本、沟通协调成本，更有利于企业快速将土地、厂房等固定资产转化为可抵押、可融资、可流转的“活资产”，有效缓解企业现金流压力，为企业扩产升级、新项目落地蓄势赋能。

目前，稀土高新区已推行“交地即交证、拿地即开工、竣工即交证”工业项目全周期服务闭环，扭转了以往企

业办事“多头跑、重复交、反复问”的困境，实现项目建设、联合验收、不动产登记全流程无缝衔接。

“下一步，我们将持续规范‘竣工即交证’服务标准，畅通企业绿色审批通道，深化多部门协同联动。通过提前介入项目建设、前置开展业务指导、深度融合验收与登记流程等具体举措，进一步缩减企业办事时间，以部门联动替代企业跑动，持续打通服务企业‘最后一公里’。”稀土高新区资源环境局相关负责人表示。

(刘向平 贾婷婷)

“过去草场承包私下商量，价钱上不去，村集体收入也上不去。现在线上公开竞价，大伙儿都服气！”回忆起不久前草场经营权线上竞拍，兴安盟科右前旗照日格图嘎查党支部书记布和难掩兴奋。

彼时，电脑屏幕上的报价数字从每亩30元的底价开始不断跳动，30、50、100……一路追高，最终定格在201元。照日格图嘎查1209.92亩草场经营权，经过多轮线上竞价，溢价率高达570%，村集体一次性增收超20万元。布和感慨道：“线上公开竞价，把人情挡在了门外，把公平摆在了台面上，老百姓心里踏实了。”

这样的“阳光交易”在科右前旗并非个例。不久前，巴日嘎斯台乡义和村一批废旧变压器、电线通过兴安盟农村产权交易中心公开竞拍，起拍价4.32万元，经过激烈角逐，最终以10.42万元成交。透明规范的交易，让一件件“沉睡的集体资产”变成看得见、摸得着的真金白银。

在科右前旗，政务服务的高效运转同样让人们有了实实在在的获得感。今年6月，兴安盟应急管理局新建项目实现了“交地即交证”，过去数月才能走完的串联审批流程，如今通过多部门并联协同、一窗受理、集成办结，交地当天，企业就拿到了不动产权证书。另外，“交房即交证”便民利企服务也在同步进

行，静水怡园小区17栋楼的业主们在收房现场就领到了“大红本”。业主李女士拿着钥匙和房产笑着说：“过去办证慢，现在收房当天就全办妥了，心里的石头落了地。”

高效的政务服务，让投资创业者看在眼里、投得放心。璟程电缆加工制造项目落户科右前旗，看中的正是这里的办事效率和产业配套。项目一期投产后预计年产值达10亿元，两期全面达产后将突破20亿元，同时带动150余名本地群众在家门口就业。璟程电缆经理朱华由衷点赞：“园区服务专班主动全程跟进，水电网有问题随时解决，各种手续帮着跑、盯着办，高效服务让我们省了不少心。”

要素改革破题，产业不断升级。近年来，科右前旗累计为荷丰农业、兴安伊利乳业等重点企业争取中央预算内投资及自治区专项资金1129万元。其中，荷丰农业获得479万元中央资金支持，撬动总投资3192万元，用于甜菜制糖全流程智能化、绿色化改造。“资金一到位，我们下定决心一次性把产线升级到位。”荷丰农业外联主任杨柳介绍，新产线投用后生产效率预计提升20%以上。

“改革的落脚点始终是让群众受益、让企业放心。群众办事方便了，企业敢投了，村集体收入上来了，改革就真正见到了实效。”科右前旗委主要负责人表示。

海拉尔区以政务诚信让企业办事“少跑快办”

呼伦贝尔市海拉尔区立足区域发展实际，以“海诚e办”政务服务品牌为载体，将诚信理念深度融入政务服务全链条。

“海诚e办”政务服务品牌以信用“加减乘除”机制为核心，推动诚信与政务服务深度融合。信用加法为诚信主体提供“五免”服务，激励经营主体守信经营，今年以来已为15家信用企业提供服务。信用减法推行143项“信易+容缺受理”“信易+告知承诺”事项，允许54类材料后置补交，让守信企业“少跑腿、减材料”。信用乘法通过涉企服务改革、建立123人专业化帮办代办队伍，为企业提供“信易+帮办代办”全流程

达拉特旗：智慧赋能优服务 自助办事“不打烊”

为持续深化放管服改革，切实解决企业和群众不动产登记“上班没空办、下班没处办、就近不便办”问题，鄂尔多斯市达拉特旗聚焦便民利企、提质增效，全力推进智慧政务服务升级，全面构建不动产24小时自助服务体系，通过多点布局自助服务终端、延伸服务触角、拓宽服务时段，形成全域覆盖、全天候、智能化的不动产登记服务新格局，打造达拉特智慧政务服务新样板。

近日，达拉特旗不断优化不动产自助服务硬件布局，稳步拓展服务阵地，实现政务大厅、登记专区、经济开发区、街道社区多点覆盖、互联互通。该旗合理布设多台智能化不动产自助服务终端，设备功能精准契合群众高频办事需求。达拉特旗政务大厅24小时自助服务区与达拉特经济开发区办事大厅设置自助打证机1台，不动产登记大厅自助服务专区配置自助受理机、自助打证机各1台，平原街道新园社区、工业街道石化社区各布设自助打证机1台，工业街道召北社区还配置自助查询机1台，将不动产登记服务窗口延伸至群众

“家門口”。

依托全覆盖的自助服务终端矩阵，达拉特旗打破时间壁垒与空间壁垒，全面实现24小时全天候不打烊服务。企业和群众无需预约、不受工作日限制，可随时随地自主办理不动产登记自助受理、费用缴纳、证书打印、信息查询等高频业务，全程无需人工介入，操作简便高效，流程规范透明。相较于传统人工窗口服务，自助服务模式有效分散窗口办事压力，减少办事排队、往返跑腿等情况，进一步提升不动产登记服务的便捷度与高效性。同步打造专属自助服务区，规范场地、运维及指引管理，常态化开展设备巡检、系统维护与功能优化，保障终端稳定运行。

下一步，达拉特旗将深耕智慧政务服务，优化自助服务功能、完善全域服务布局，推动不动产登记服务从“可办”向“快办、好办、就近办、随时办”升级，持续擦亮不动产登记便民利企服务品牌，为优化营商环境、提升政务服务现代化水平注入强劲动能。

包头市稀土高新区实现工业项目“竣工即交证”

“太惊喜了，从竣工验收到拿到不动产权证书，速度快得超出我们预期！”8月4日，当包头市稀土高新区资源环境局工作人员将辖区首张工业项目“竣工即交证”不动产权证书送达包头市常胜工贸有限责任公司时，企业负责人张建军喜悦与激动之情溢于言表。这本带着“温度”的不动产权证书，不仅为企业发展吃下“定心丸”，更是稀土高新区持续深化“放管服”改革、精准优化营商环境的生动实践，标志着辖区工业项目审批服务质效实现再升级、再跨越。

对于工业企业而言，不动产权证书是资产确权的“身份证”，撬动发展的“金钥匙”，更是项目融资、资产抵押、商务合作、产权流转的必备核心凭证。“以前办证周期长、环节多、等待久，如今新政策落地，办证时限大幅压缩，帮助企业快速盘活固定资产，为抢抓市场机遇、扩大生产布局争取了宝贵时间！”张建军感慨道。

据稀土高新区资源环境局相关负责人介绍，以往工业项目办证流程复杂、耗时较长。企业需依次完成规划核实、竣工验收、消防验收全部手续，再自行委托第三方机构开展专业测绘，待成果复核、系统入库结束后，方可启动不动产登记流程。即便所有材料齐全、流程顺畅，但从提交申请到成功拿证，最快也需要一个月时间。

为切实破解工业项目办证流程复杂、审批周期长、企业多头跑等痛点，今年4月以来，稀土高新区创新推出工业项目“竣工即交证”服务新模式，由区资源环境局牵头，联合区建设管理局、规划分局印发专项实施方案，围绕服务前置、并联审批、数据共享、容

缺受理、依法合规五大原则，重构项目从建设验收、流程审核到颁发证件的全链条服务体系。

在改革推进过程中，稀土高新区建立“吹哨行动”协同机制，依托工作专班微信群搭建信息共享平台，区建设管理局、规划分局锁定符合条件的“竣工即交证”项目后即刻“吹哨”，建设管理、资源环境、规划三部门闻哨即应、快速联动，全程开展前置指导、并联预审，通过定期会商研判，精准破解审批难点、堵点、卡点，保障项目流程有序推进。

与此同时，创新推行“双端联动”服务模式，打通市区两级审批壁垒。区建设管理局主动对接市住建联合验收部门，在市级验收流程中新增“同步开展不动产登记”提示环节，实现验收、登记双线并行、同步推进。企业端持续精简申报材料，实现联合验收、一次申报、全程通用；部门端依托联合验收工作专班微信群，实时共享项目资料，同步开展多部门联审，真正形成企业少跑腿、部门快受理、全链快办办的高效服务格局，让“竣工即交证”改革举措落地见效、常态长效。

依托一系列机制创新与流程再造，稀土高新区打破了传统审批模式。在此次常胜工贸项目办理中，服务专班全程贴身跟进、靠前服务，统筹推动规划、建设、消防三项验收并联同步办理。针对项目规划附图打印瑕疵等非原则性问题，专班严格落实容缺受理、信用承诺机制，实行先办后补、容缺办结。项目完成全部联合验收后，仅用5个工作日便核发不动产权证书，实现了从“多头跑、等满月”到“并联办、五日结”的质效跃升。

截至今年7月底，稀土高新区已通过“竣工即交证、验登合一”新模式，顺利服务日新智谷、北方中鑫安泰、北方磁材、常胜工贸等多个工业项目。高效的审批服务不仅大幅降低了企业办事时间成本、沟通协调成本，更有利于企业快速将土地、厂房等固定资产转化为可抵押、可融资、可流转的“活资产”，有效缓解企业现金流压力，为企业扩产升级、新项目落地蓄势赋能。

目前，稀土高新区已推行“交地即交证、拿地即开工、竣工即交证”工业项目全周期服务闭环，扭转了以往企

业办事“多头跑、重复交、反复问”的困境，实现项目建设、联合验收、不动产登记全流程无缝衔接。

“下一步，我们将持续规范‘竣工即交证’服务标准，畅通企业绿色审批通道，深化多部门协同联动。通过提前介入项目建设、前置开展业务指导、深度融合验收与登记流程等具体举措，进一步缩减企业办事时间，以部门联动替代企业跑动，持续打通服务企业‘最后一公里’。”稀土高新区资源环境局相关负责人表示。

(刘向平 贾婷婷)

“过去草场承包私下商量，价钱上不去，村集体收入也上不去。现在线上公开竞价，大伙儿都服气！”回忆起不久前草场经营权线上竞拍，兴安盟科右前旗照日格图嘎查党支部书记布和难掩兴奋。

彼时，电脑屏幕上的报价数字从每亩30元的底价开始不断跳动，30、50、100……一路追高，最终定格在201元。照日格图嘎查1209.92亩草场经营权，经过多轮线上竞价，溢价率高达570%，村集体一次性增收超20万元。布和感慨道：“线上公开竞价，把人情挡在了门外，把公平摆在了台面上，老百姓心里踏实了。”

这样的“阳光交易”在科右前旗并非个例。不久前，巴日嘎斯台乡义和村一批废旧变压器、电线通过兴安盟农村产权交易中心公开竞拍，起拍价4.32万元，经过激烈角逐，最终以10.42万元成交。透明规范的交易，让一件件“沉睡的集体资产”变成看得见、摸得着的真金白银。

在科右前旗，政务服务的高效运转同样让人们有了实实在在的获得感。今年6月，兴安盟应急管理局新建项目实现了“交地即交证”，过去数月才能走完的串联审批流程，如今通过多部门并联协同、一窗受理、集成办结，交地当天，企业就拿到了不动产权证书。另外，“交房即交证”便民利企服务也在同步进

行，静水怡园小区17栋楼的业主们在收房现场就领到了“大红本”。业主李女士拿着钥匙和房产笑着说：“过去办证慢，现在收房当天就全办妥了，心里的石头落了地。”

高效的政务服务，让投资创业者看在眼里、投得放心。璟程电缆加工制造项目落户科右前旗，看中的正是这里的办事效率和产业配套。项目一期投产后预计年产值达10亿元，两期全面达产后将突破20亿元，同时带动150余名本地群众在家门口就业。璟程电缆经理朱华由衷点赞：“园区服务专班主动全程跟进，水电网有问题随时解决，各种手续帮着跑、盯着办，高效服务让我们省了不少心。”

要素改革破题，产业不断升级。近年来，科右前旗累计为荷丰农业、兴安伊利乳业等重点企业争取中央预算内投资及自治区专项资金1129万元。其中，荷丰农业获得479万元中央资金支持，撬动总投资3192万元，用于甜菜制糖全流程智能化、绿色化改造。“资金一到位，我们下定决心一次性把产线升级到位。”荷丰农业外联主任杨柳介绍，新产线投用后生产效率预计提升20%以上。

“改革的落脚点始终是让群众受益、让企业放心。群众办事方便了，企业敢投了，村集体收入上来了，改革就真正见到了实效。”科右前旗委主要负责人表示。

海拉尔区以政务诚信让企业办事“少跑快办”

呼伦贝尔市海拉尔区立足区域发展实际，以“海诚e办”政务服务品牌为载体，将诚信理念深度融入政务服务全链条。

“海诚e办”政务服务品牌以信用“加减乘除”机制为核心，推动诚信与政务服务深度融合。信用加法为诚信主体提供“五免”服务，激励经营主体守信经营，今年以来已为15家信用企业提供服务。信用减法推行143项“信易+容缺受理”“信易+告知承诺”事项，允许54类材料后置补交，让守信企业“少跑腿、减材料”。信用乘法通过涉企服务改革、建立123人专业化帮办代办队伍，为企业提供“信易+帮办代办”全流程

达拉特旗：智慧赋能优服务 自助办事“不打烊”

为持续深化放管服改革，切实解决企业和群众不动产登记“上班没空办、下班没处办、就近不便办”问题，鄂尔多斯市达拉特旗聚焦便民利企、提质增效，全力推进智慧政务服务升级，全面构建不动产24小时自助服务体系，通过多点布局自助服务终端、延伸服务触角、拓宽服务时段，形成全域覆盖、全天候、智能化的不动产登记服务新格局，打造达拉特智慧政务服务新样板。

近日，达拉特旗不断优化不动产自助服务硬件布局，稳步拓展服务阵地，实现政务大厅、登记专区、经济开发区、街道社区多点覆盖、互联互通。该旗合理布设多台智能化不动产自助服务终端，设备功能精准契合群众高频办事需求。达拉特旗政务大厅24小时自助服务区与达拉特经济开发区办事大厅设置自助打证机1台，不动产登记大厅自助服务专区配置自助受理机、自助打证机各1台，平原街道新园社区、工业街道石化社区各布设自助打证机1台，工业街道召北社区还配置自助查询机1台，将不动产登记服务窗口延伸至群众

“家門口”。

依托全覆盖的自助服务终端矩阵，达拉特旗打破时间壁垒与空间壁垒，全面实现24小时全天候不打烊服务。企业和群众无需预约、不受工作日限制，可随时随地自主办理不动产登记自助受理、费用缴纳、证书打印、信息查询等高频业务，全程无需人工介入，操作简便高效，流程规范透明。相较于传统人工窗口服务，自助服务模式有效分散窗口办事压力，减少办事排队、往返跑腿等情况，进一步提升不动产登记服务的便捷度与高效性。同步打造专属自助服务区，规范场地、运维及指引管理，常态化开展设备巡检、系统维护与功能优化，保障终端稳定运行。

下一步，达拉特旗将深耕智慧政务服务，优化自助服务功能、完善全域服务布局，推动不动产登记服务从“可办”向“快办、好办、就近办、随时办”升级，持续擦亮不动产登记便民利企服务品牌，为优化营商环境、提升政务服务现代化水平注入强劲动能。

包头市稀土高新区实现工业项目“竣工即交证”

“太惊喜了，从竣工验收到拿到不动产权证书，速度快得超出我们预期！”8月4日，当包头市稀土高新区资源环境局工作人员将辖区首张工业项目“竣工即交证”不动产权证书送达包头市常胜工贸有限责任公司时，企业负责人张建军喜悦与激动之情溢于言表。这本带着“温度”的不动产权证书，不仅为企业发展吃下“定心丸”，更是稀土高新区持续深化“放管服”改革、精准优化营商环境的生动实践，标志着辖区工业项目审批服务质效实现再升级、再跨越。

对于工业企业而言，不动产权证书是资产确权的“身份证”，撬动发展的“金钥匙”，更是项目融资、资产抵押、商务合作、产权流转的必备核心凭证。“以前办证周期长、环节多、等待久，如今新政策落地，办证时限大幅压缩，帮助企业快速盘活固定资产，为抢抓市场机遇、扩大生产布局争取了宝贵时间！”张建军感慨道。

据稀土高新区资源环境局相关负责人介绍，以往工业项目办证流程复杂、耗时较长。企业需依次完成规划核实、竣工验收、消防验收全部手续，再自行委托第三方机构开展专业测绘，待成果复核、系统入库结束后，方可启动不动产登记流程。即便所有材料齐全、流程顺畅，但从提交申请到成功拿证，最快也需要一个月时间。

为切实破解工业项目办证流程复杂、审批周期长、企业多头跑等痛点，今年4月以来，稀土高新区创新推出工业项目“竣工即交证”服务新模式，由区资源环境局牵头，联合区建设管理局、规划分局印发专项实施方案，围绕服务前置、并联审批、数据共享、容

缺受理、依法合规五大原则，重构项目从建设验收、流程审核到颁发证件的全链条服务体系。

在改革推进过程中，稀土高新区建立“吹哨行动”协同机制，依托工作专班微信群搭建信息共享平台，区建设管理局、规划分局锁定符合条件的“竣工即交证”项目后即刻“吹哨”，建设管理、资源环境、规划三部门闻哨即应、快速联动，全程开展前置指导、并联预审，通过定期会商研判，精准破解审批难点、堵点、卡点，保障项目流程有序推进。

与此同时，创新推行“双端联动”服务模式，打通市区两级审批壁垒。区建设管理局主动对接市住建联合验收部门，在市级验收流程中新增“同步开展不动产登记”提示环节，实现验收、登记双线并行、同步推进。企业端持续精简申报材料，实现联合验收、一次申报、全程通用；部门端依托联合验收工作专班微信群，实时共享项目资料，同步开展多部门联审，真正形成企业少跑腿、部门快受理、全链快办办的高效服务格局，让“竣工即交证”改革举措落地见效、常态长效。

依托一系列机制创新与流程再造，稀土高新区打破了传统审批模式。在此次常胜工贸项目办理中，服务专班全程贴身跟进、靠前服务，统筹推动规划、建设、消防三项验收并联同步办理。针对项目规划附图打印瑕疵等非原则性问题，专班严格落实容缺受理、信用承诺机制，实行先办后补、容缺办结。项目完成全部联合验收后，仅用5个工作日便核发不动产权证书，实现了从“多头跑、等满月”到“并联办、五日结”的质效跃升。

截至今年7月底，稀土高新区已通过“竣工即交证、验登合一”新模式，顺利服务日新智谷、北方中鑫安泰、北方磁材、常胜工贸等多个工业项目。高效的审批服务不仅大幅降低了企业办事时间成本、沟通协调成本，更有利于企业快速将土地、厂房等固定资产转化为可抵押、可融资、可流转的“活资产”，有效缓解企业现金流压力，为企业扩产升级、新项目落地蓄势赋能。

目前，稀土高新区已推行“交地即交证、拿地即开工、竣工即交证”工业项目全周期服务闭环，扭转了以往企

业办事“多头跑、重复交、反复问”的困境，实现项目建设、联合验收、不动产登记全流程无缝衔接。

“下一步，我们将持续规范‘竣工即交证’服务标准，畅通企业绿色审批通道，深化多部门协同联动。通过提前介入项目建设、前置开展业务指导、深度融合验收与登记流程等具体举措，进一步缩减企业办事时间，以部门联动替代企业跑动，持续打通服务企业‘最后一公里’。”稀土高新区资源环境局相关负责人表示。

(刘向平 贾婷婷)

“过去草场承包私下商量，价钱上不去，村集体收入也上不去。现在线上公开竞价，大伙儿都服气！”回忆起不久前草场经营权线上竞拍，兴安盟科右前旗照日格图嘎查党支部书记布和难掩兴奋。

彼时，电脑屏幕上的报价数字从每亩30元的底价开始不断跳动，30、50、100……一路追高，最终定格在201元。照日格图嘎查1209.92亩草场经营权，经过多轮线上竞价，溢价率高达570